
Свидетельство СРО-П-025-15092009

Заказчик - ООО «РКС-Москва»

«Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,
планируемое к строительству на земельном участке с кадастровым
номером 77:05:0002002:32, расположенном по адресу: г. Москва,
ул. Автозаводская, вл.24, корп.1»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. КРОВЛЯ. КОРПУС 2

НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ

003-AVT-P-AP 2.2



Свидетельство СРО-П-025-15092009

Заказчик - ООО «РКС-Москва»

«Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,
планируемое к строительству на земельном участке с кадастровым
номером 77:05:0002002:32, расположенном по адресу: г. Москва,
ул. Автозаводская, вл.24, корп.1»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. КРОВЛЯ. КОРПУС 2

НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ

003-AVT-P-AP 2.2

Директор



Поляков И.С.

Главный инженер проекта



Бугров Я.К.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			Согласовано	

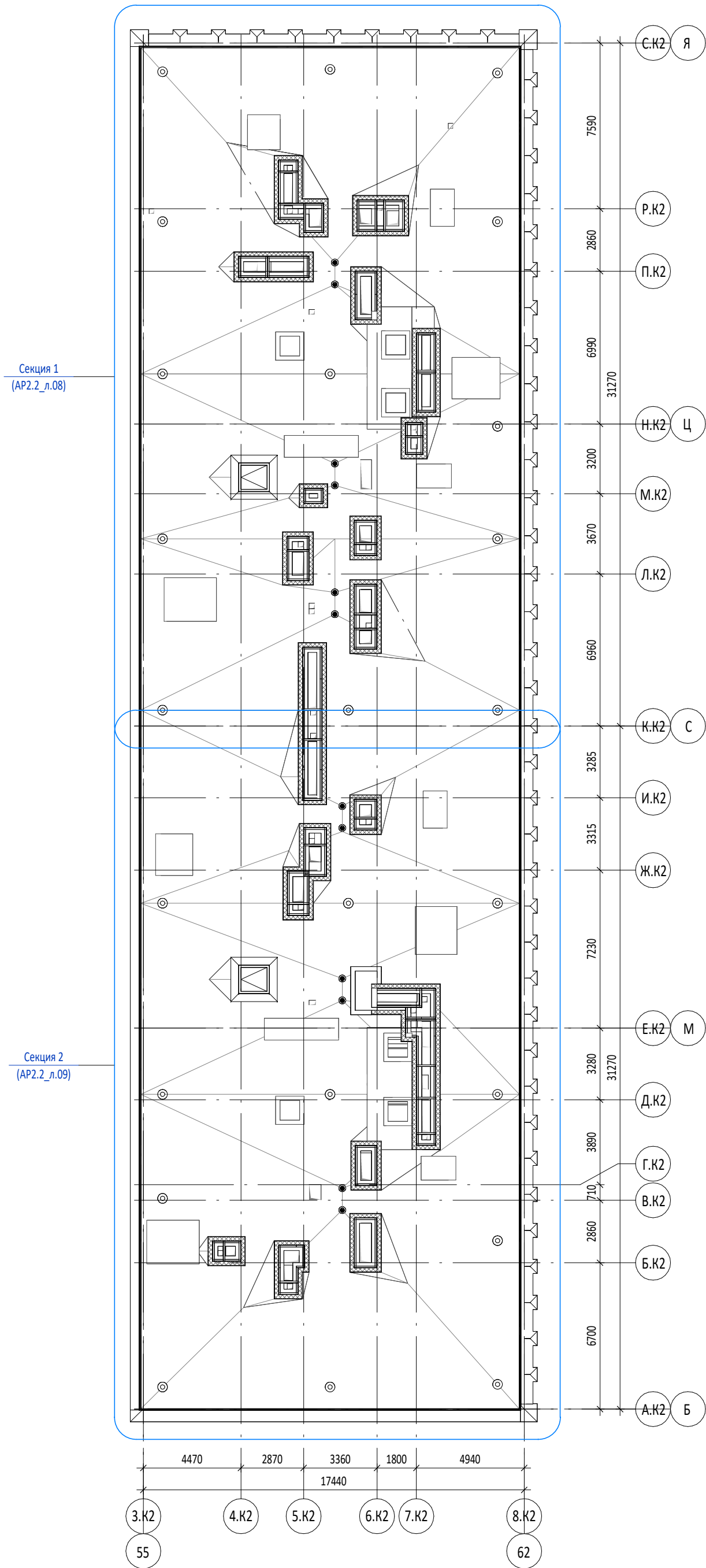
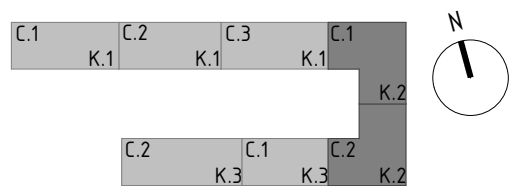


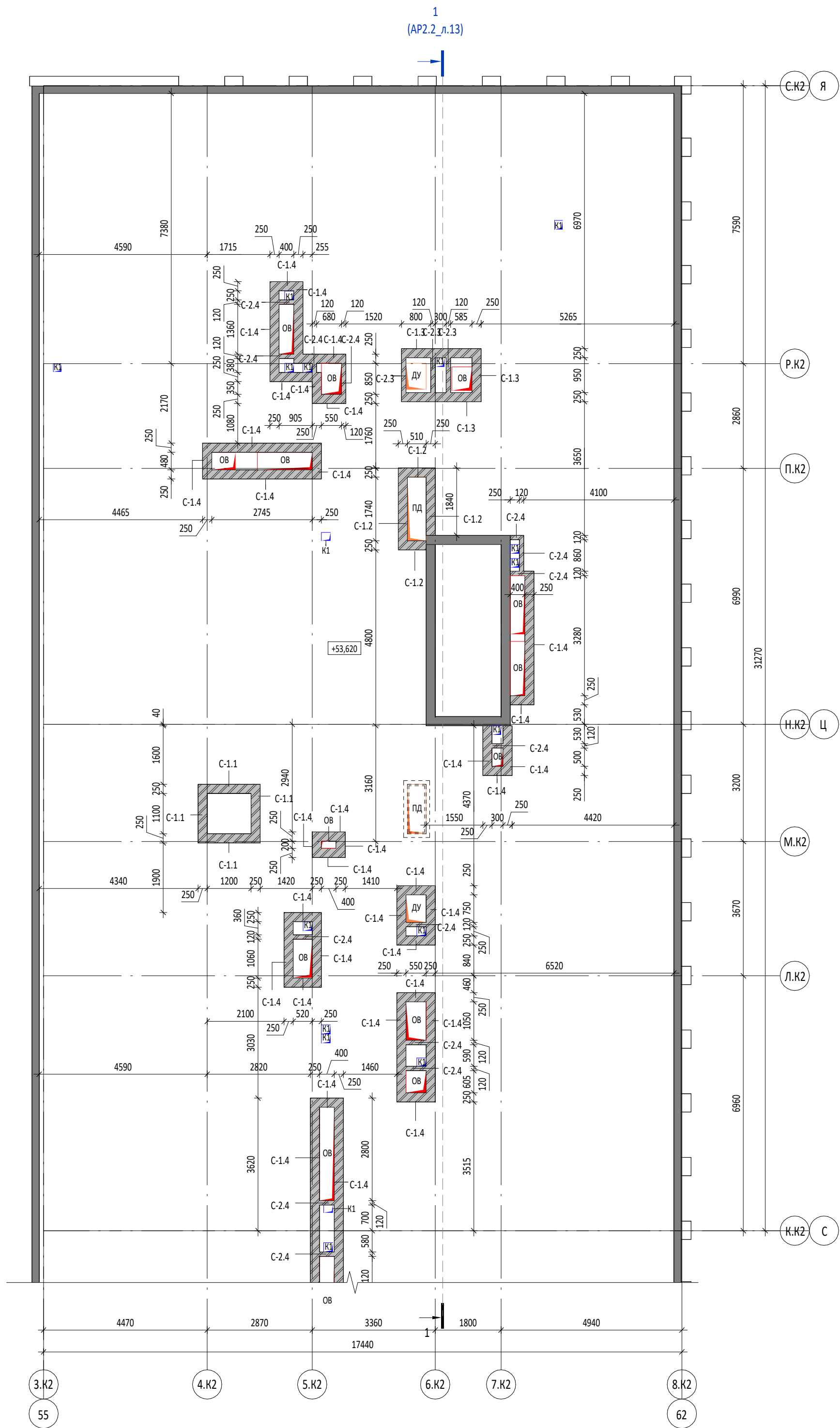
СХЕМА ОБЪЕКТА:











ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист АР-2.п.02.
2. Данный лист смотреть совместно с чертежами инженерных разделов.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя. Степень очистки от окислов – вторая, степень обезжиривания – первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Отдельные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изготовление и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскрас. Количество гидроизоляции указано без учёта усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
6. Перед изготовлением изделий уточнить размеры натурными обмерами.
7. Экспликацию полов смонтировать отделки полов см. 003-AVT-P-AP2.1.2, Архитектурные решения. Отдельные планы. Корпус 2 лист АР-2.п.1.8
8. Ведомость оконных блоков и наружных витринных светопрозрачных конструкций см. 003-AVT-P-AP4, Архитектурные решения. Фасады

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений			РКС				
	A		Выдача рабочей документации			X				
						0,00=122,500				
						003-AVT-P-AP2.2				
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участкес кадастровым номером: 77-05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1				
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Щепина			10.23					
Проверил		Негру			10.23			P	3	
ГАП		Истомин			10.23					
Н. контр.		Бугров			10.23	План кровли. Корпус 2		ООО "КОТЕКСТ"		
ГИП		Бугров			10.23					






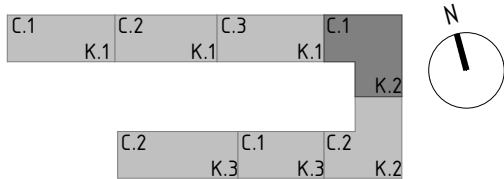
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|
| C-1.2 | - Марка типа стены | Обозначение шахт: |
|  | - Отверстия в перекрытиях | ВК - Шахты водоснабжения и канализации |
|  | - Отметка плиты перекрытия | K1 - Бытовая канализация (жилье) |
| | | K1.1 - Бытовая канализация (аренда) |
| | | K2 - Ливневая канализация(терассы, кровля) |
| Инженерные шахты и отверстия: | | K3 - Производственная канализация от кухонь и ресторанов |
|   - ВК | | K4 - Дренажная канализация, трапы от пожаротушения |
|   - ОВ | | ОВ - Системы отопления и вентиляции |
|   - ПД/ДУ | | ПД/ДУ - противодымная вентиляция и дымоудаление |

МАТЕРИАЛЫ:

СХЕМА ОБЪЕКТА:






- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | - Стена из железобетона |
|  | - Кирпичная кладка 250мм |
|  | - Кирпичная кладка 120мм |
- Типы кирпичной кладки:
- | | |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Стены из керамического кирпича 250 мм | Стены из керамического кирпича 120 мм |
| C-1.1 – кладку вести до отметки + 54.320 | C-2.3 – кладку вести до отметки +54.420 |
| C-1.2 – кладку вести до отметки + 54.370 | C-2.4 – кладку вести до отметки +54.770 |
| C-1.3 – кладку вести до отметки +54.420 | |
| C-1.4 – кладку вести до отметки + 54.770 | |



ПРИМЕЧАНИЯ:



1. Общие данные см. лист АР2.2_п.02
2. Кладку стен вести в соответствии с планами этажей.
3. Кирпичную кладку выполнять из полнотелого кирпича Кр-п по 250х120х65/14ч/125/2,0/50СГК 530-2012 с цепной перевязкой швов на цементно-песчаном растворе марки М100
4. Кладку инженерных шахт завершить после монтажа всех инженерных коммуникаций. Все зазоры и отверстия заполнить минеральной ватой на всю толщину стены с последующей зачеканкой цементно-песчаным раствором на толщину 20 мм
5. Ограждающие конструкции шахт для воздуховодов, обслуживающие смежный пожарный отсек выполнить с пределом огнестойкости не менее EI150. Ограждающие конструкции шахт для воздуховодов систем вытяжной противодымной вентиляции в пределах обслуживаемого отсека выполнить с пределом огнестойкости не ниже EI45
6. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнять с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, оштукатурить антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
7. Узлы кладки стен см. лист АР2.2_п.14, АР2.2_п.15 данного комплекта чертежей.
8. Ведомость материалов дана без учета запаса на бой и подрезку.
9. Высотные отметки на плане даны по верху плиты перекрытия
10. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист АР2.2_п.18.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	A		Выдача рабочей документации	X			

						003-AVT-P-AP2.2			
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участке кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Щепина			10.23		Р	4	
Проверил		Негру			10.23				
ГАП		Истомин			10.23	Кладочный план кровли. Корпус 2. Секция 1	ООО "КОНТЕКСТ"		
Н. контр.		Бугров			10.23				
ГИП		Бугров			10.23				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

C-1.2 - Марка типа стены
 - Отверстия в перекрытиях
 - Отметка плиты перекрытия

Инженерные шахты и отверстия:


  - ВК
  - ОВ
  - ПД/ДУ

Обозначение шахт:

ВК - Шахты водоснабжения и канализации
 К1 - Бытовая канализация (жилье)
 К1.1 - Бытовая канализация (аренда)
 К2 - Ливневая канализация (терассы, кровля)
 К3 - Производственная канализация от кухонь и ресторанов
 К4 - Дренажная канализация, трапы от парожарушения
 ОВ - Системы отопления и вентиляции
 ПД/ДУ - противодымная вентиляция и дымоудаление

МАТЕРИАЛЫ:

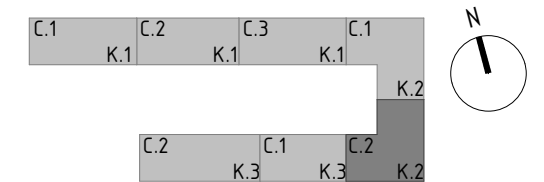
СХЕМА ОБЪЕКТА:

 - Стена из железобетона
 - Кирпичная кладка 250мм
 - Кирпичная кладка 120мм

Типы кирпичной кладки:

Стены из керамического кирпича 250 мм Стены из керамического кирпича 120 мм

С-1.1 – кладку вести до отметки + 54.320	С-2.3 – кладку вести до отметки +54.420
С-1.2 – кладку вести до отметки + 54.370	С-2.4 – кладку вести до отметки +54.770
С-1.3 – кладку вести до отметки +54.420	
С-1.4 – кладку вести до отметки + 54.770	



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист АР2.2_л.02.
2. Кладку стен вести в соответствии с планами этажей.
3. Кирпичную кладку выполнять из полнотелого кирпича Кр-р по 250х120х65/1НФ/125/2,0/50ГСТ 530-2012 с цепной перевязкой швов на цементно-песчаном растворе марки М100
4. Кладку инженерных шахт завершить после монтажа всех инженерных коммуникаций. Все зазоры и отверстия заполнить минеральной ватой на всю толщину стены с последующей зачеканкой цементно-песчаным раствором на толщину 20 мм
5. Ограждающие конструкции шахт для воздуховодов, обслуживающие смежный пожарный отсек выполнять с пределом огнестойкости не менее EI150. Ограждающие конструкции шахт для воздуховодов систем вытяжной противодымной вентиляции в пределах обслуживаемого отсека выполнять с пределом огнестойкости не ниже EI45
6. Крепление, учет противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнять с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнять материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, оштукатурить антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
7. Узы кладки стен см. лист АР2.2_л.14, АР2.2_л.15 данного комплекта чертежей.
8. Ведомость материалов дана без учета запаса на бой и подрезку.
9. Высотные отметки на плане даны по верху плиты перекрытия
10. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист АР2.2_л.18.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	А		Выдача рабочей документации	Х			

0,000=122,500

003-AVT-P-AP2.2

Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству
на земельном участкес кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г.
Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1

Изм.	Получ.	Лист	Подп.	Дата	Итого: 11 листов (Лист 1, Лист 2, Лист 3, Лист 4, Лист 5, Лист 6, Лист 7, Лист 8, Лист 9, Лист 10, Лист 11)
Разработал	Щепина	10.23	[Подпись]	10.23	Архитектурные решения. Крылья. Корпус 2
Проверил	Негру	10.23			
ГАП	Истомин	10.23			
Н. контр.	Бугров	10.23	[Подпись]	10.23	Кладочный план кровли. Корпус 2. Секция 2
ГИП	Бугров	10.23			



(4.K)

5.K2

K2

K2

62

C.K2

P.K2

П.К2

Н.К.З.

M.R.







ДКЗ

K.K2

Я

4





C

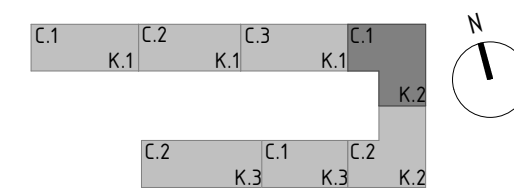
-  - Отверстия в перекрытиях
-  - Высотная отметка относительная
-  - Значение уклона
-  - Марка ограждений кровли
-  - Марка парапетной крыши
-  - Аэратор кровельный

 - BK/OE

- ВК - Шахты водоснабжения и канализации
- K1 - Бытовая канализация (жилье)
- K1.1 - Бытовая канализация (аренда)
- K2 - Ливневая канализация(террасы, кровля)
- K3 - Производственная канализация от кухонь и ресторанов
- K4 - Дренажная канализация, трапы от пожаротушения
- ОВ - Системы отопления и вентилиации
- ДУ - Системы дымоудаления

СХЕМА ОБЪЕКТА:

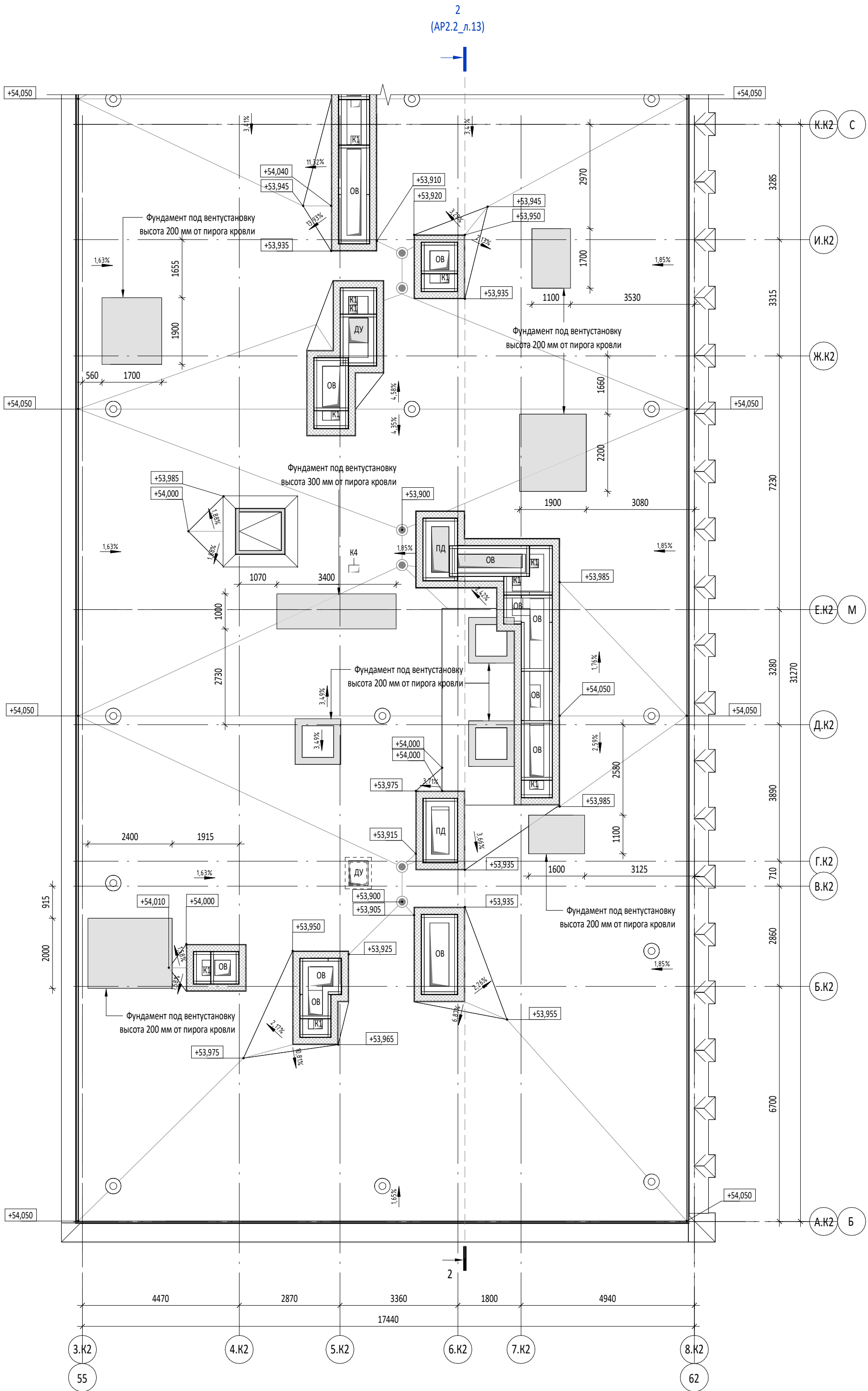
 - Стена из железобетона
 - Кирпичная кладка 250мм
 - Кирпичная кладка 120мм
 - Утеплитель минераловаты



1. Общие данные см. лист AP2.2_n.02.
2. Данный лист смотреть совместно с чертежами инженерных разделов.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя. Степень очистки от окислов – вторая, степень обезжиривания – первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскраса. Количество гидроизоляции указано без учета усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
6. Перед изготовлением изделий уточнить размеры натурными обмерами.
7. Экспликация полов stories комплект отделки полов см. 003-AVT-P-AP2.1.2, Архитектурные решения. Отделочные планы. Корпус 2 лист AP2.1.2_n.18
8. Ведомость оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций см. 003-AVT-P-AP4, Архитектурные решения. Фасады

Формат А2

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Отверстия в перекрытиях

- Высотная отметка относительная

- Значение уклона

ОКР-1 - Марка ограждений кровли

ПКР-1 - Марка парапетной крыши

- Аэратор кровельный

Инженерные шахты и отверстия:

- ВК/ОВ

Обозначение шахт:

ВК - Шахты водоснабжения и канализации

К1 - Бытовая канализация (жилье)

К1.1 - Бытовая канализация (аренда)

К2 - Ливневая канализация(терассы, кровля)

К3 - Производственная канализация от кухни и ресторанов

К4 - Дренажная канализация, трапы от пожаротушения

ОВ - Системы отопления и вентиляции

ДУ - Системы дымоудаления

МАТЕРИАЛЫ:

СХЕМА ОБЪЕКТА:

- Стена из железобетона

- Кирпичная кладка 250мм






- Кирпичная кладка 120мм

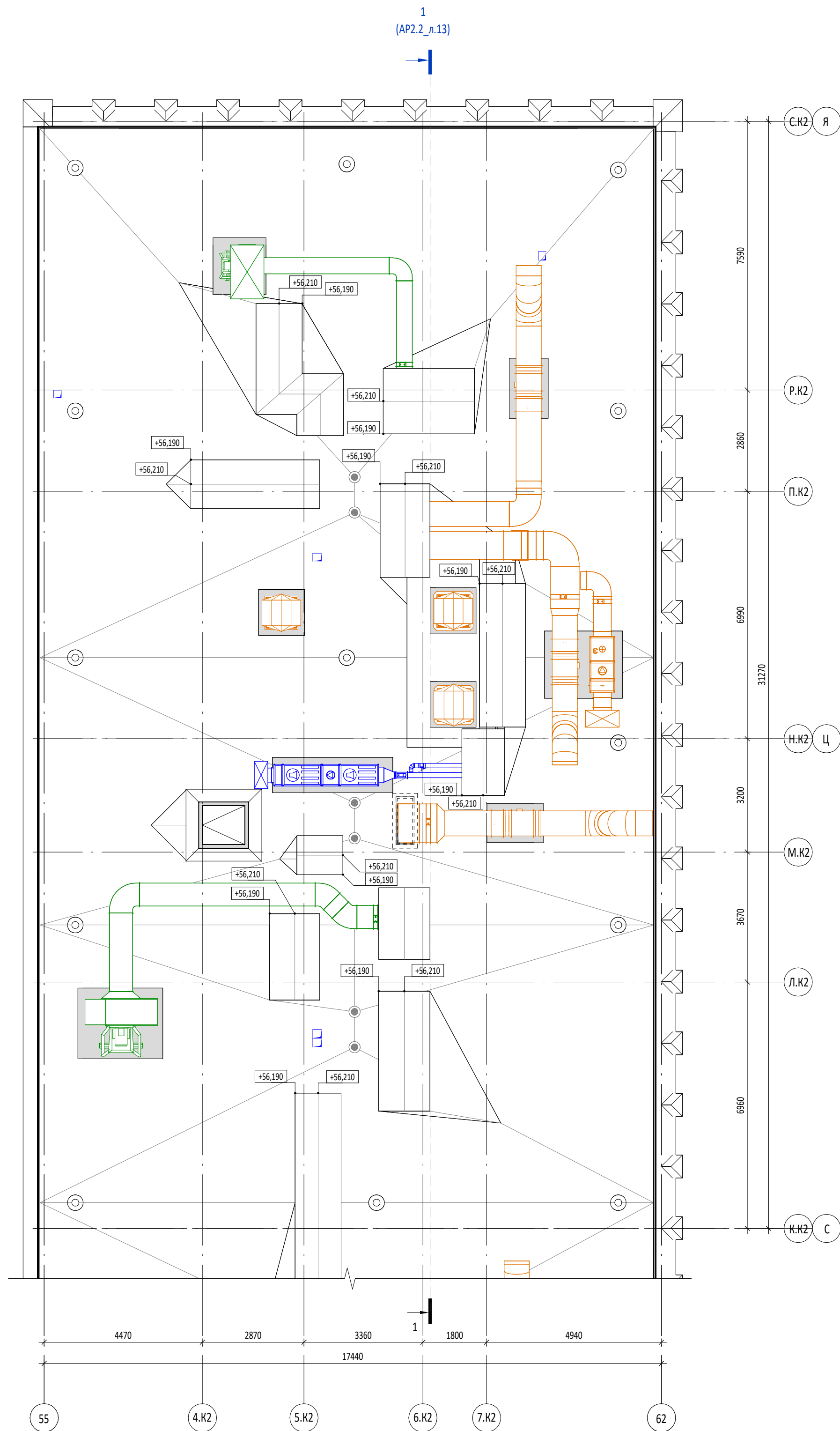
- Утеплитель минераловатный

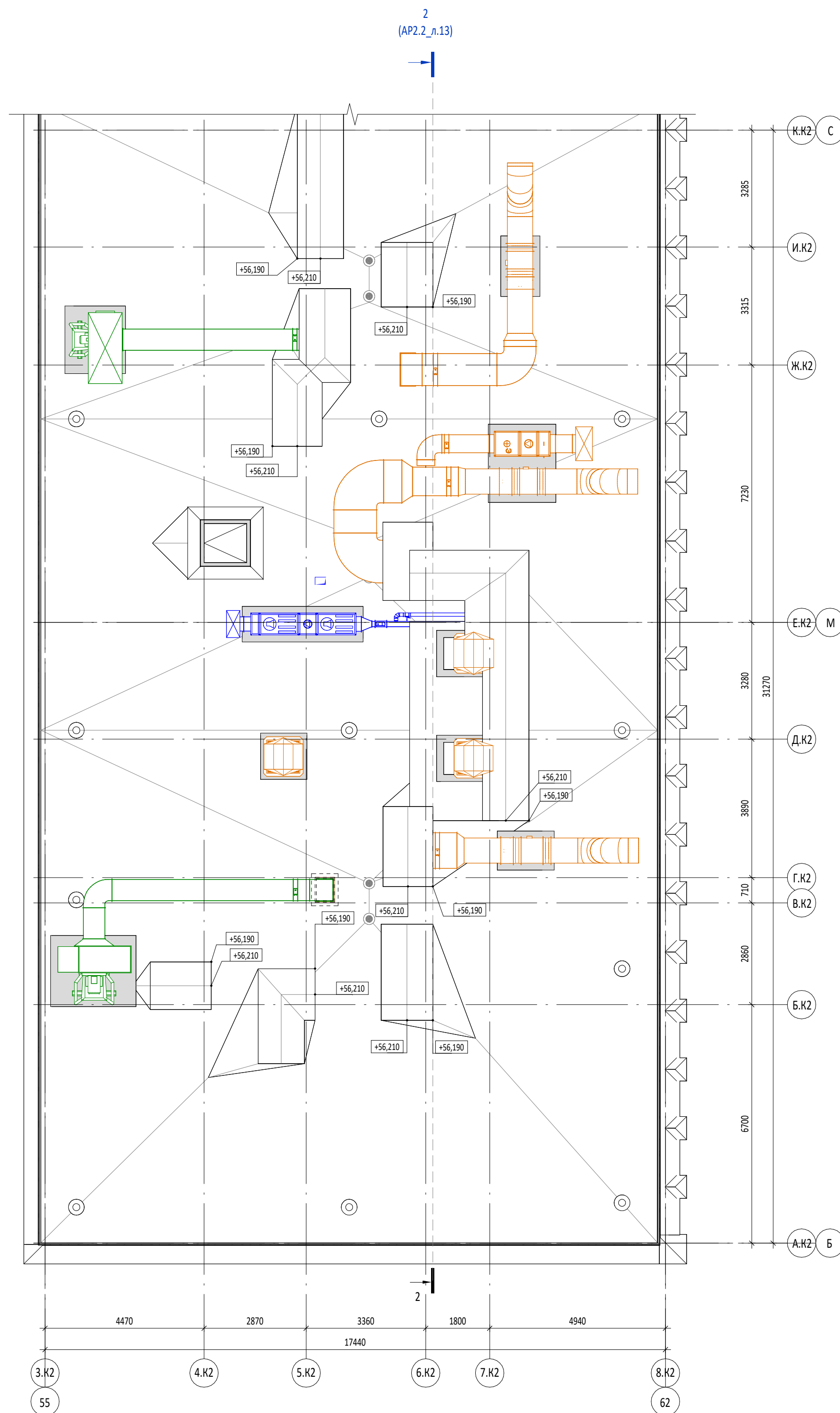
ПРИМЕЧАНИЯ:

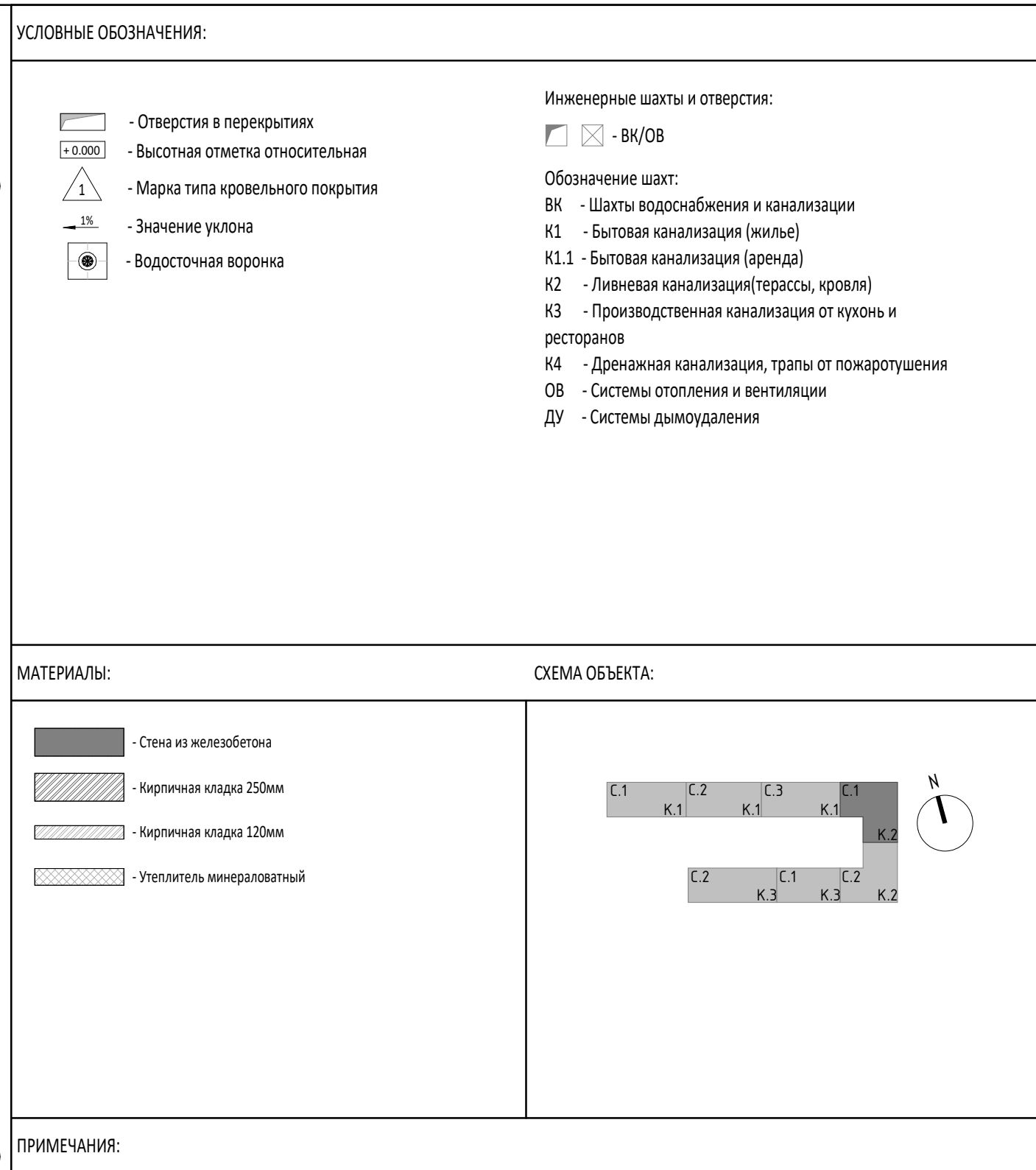
- Общие данные см. лист АР2.2_л.02.
- Данный лист смотреть совместно с чертежами инженерных разделов.
- Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя. Степень очистки от окислов – вторая, степень обезжиривания – первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
- Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
- Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Количество гидроизоляции указано без учёта усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
- Перед изготовлением изделий уточнить размеры натурными обмерами.
- Экспликацию полов смотри комплект отделки полов см. 003-AVT-P-AP2.1.2, Архитектурные решения. Отделочные планы. Корпус 2 лист АР2.1.2_л.18
- Ведомость оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций см. 003-AVT-P-AP4, Архитектурные решения. Фасады

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	A		Выдача рабочей документации	X			
				0,000=122,500			

						003-AVT-P-AP2.2			
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участкес кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Щепина			10.23		Р	9	
Проверил		Неггу			10.23				
ГАП		Истомин			10.23				
Н. контр.		Бугров			10.23	План кровли. Корпус 2. Секция 2	ООО "КОНТЕКСТ"		
ГИП		Бугров			10.23				












1. Общие данные см. лист AP2.2_л.02 .
2. Спецификацию металлических лестниц и люков на кровлю см. лист AP2.2_л.17
3. Ведомость материалов кровли и утепления и отделки надстроек шахт см. лист AP2.2_л.18
4. Габариты и привязку отверстий в зашивках по металлическому каркасу уточнить по месту.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	A		Выдача рабочей документации	X			
					0,000=122,500		

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	
Разработал		Щепина			10.23	<div style="text-align: center;">003-AVT-P-AP2.2</div> <div>Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участкес кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1</div>
Проверил		Негру			10.23	
ГАП		Истомин			10.23	
						<div>Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2</div> <div>Стадия</div> <div>P</div>
						<div>Лист</div> <div>12</div>
						<div>Листов</div> <div> </div>
Н. контр.		Бугров			10.23	<div>План террас 4 этажа. Корпус 2. Секция 1. Секция 2</div> <div>000 "КОНТЕКСТ"</div>
ГИП		Бугров			10.23	

Гидроизоляция рулонная Техноласт ЭПТ (или аналог)
Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПТ (или аналог)
Сетка из цементно-песчаного раствора М150 армированная сеткой S8пр - 100
- 50мм
Утеплитель акустический пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог)
- 100мм
Гидроизоляция рулонная Техноласт ЭПТ (или аналог)
Монолитная ж/б плита - см. КР

Гидроизоляция рулонная Техноласт ЭПТ (или аналог)
Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПТ (или аналог)
Сетка из цементно-песчаного раствора М150 армированная сеткой S8пр - 100
- 50мм
Уклонотобразующий слой - керамзитовый гравий, пролитый цементным раствором
- 20-100мм
Утеплитель акустический пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог)
- 100мм
Гидроизоляция рулонная Техноласт ЭПТ (или аналог)
Монолитная ж/б плита - см. КР

Керамзитовая плита	- 120мм
Плиточный клей	- 8мм
Грунтовка глубокого проникновения Сепар СТ 17 (или аналог)	
Сетка из цветного лещадного раствора М150 армированная	- 40мм
сеткой SPr1-100	- 40мм
Условнообразующий слой - керамзитовый гравий, цементным	
раствором - по уклону	- 40-170мм
Утеплитель экструдированный пенополистирол	
Слойов PIR или аналог, 35-45 кг/м³	- 200мм
Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭП01 (или аналог)	
Монолитная ж/б плита - см. КР	






- Значение уклона

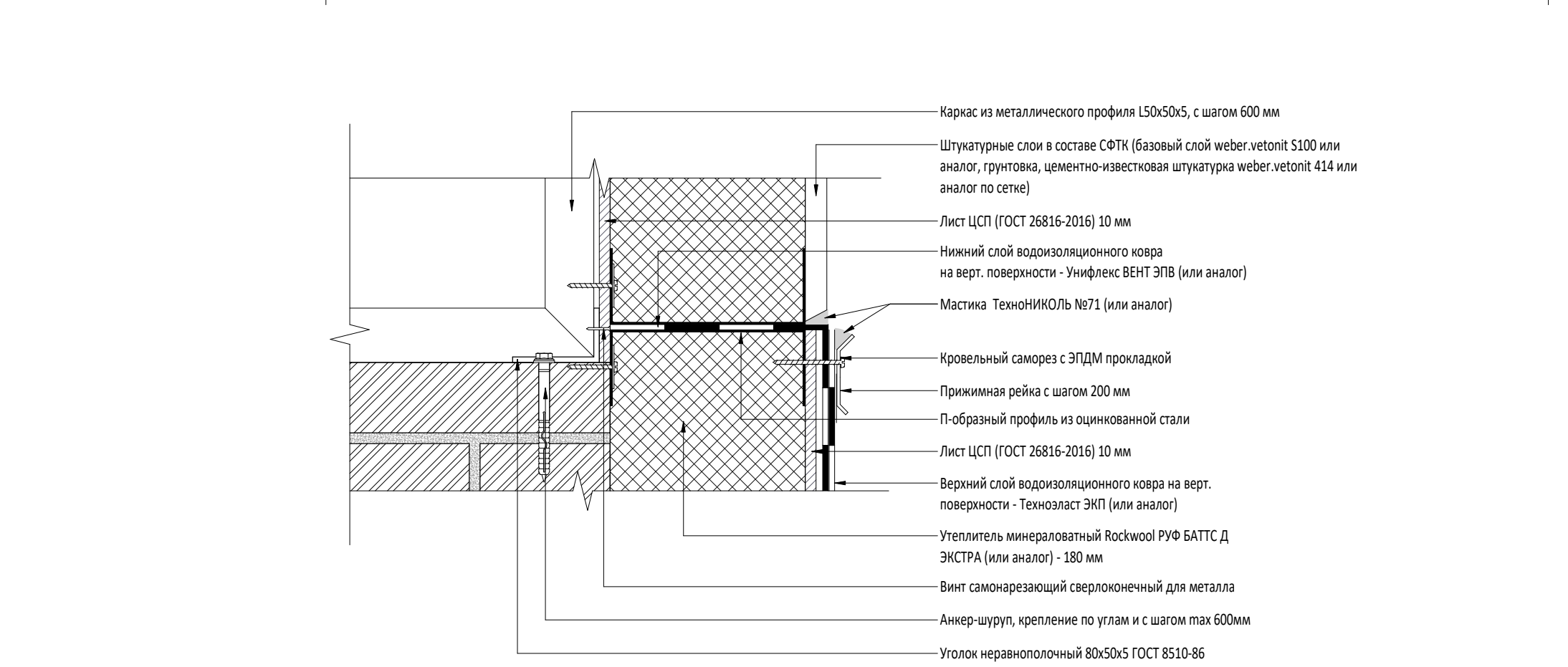
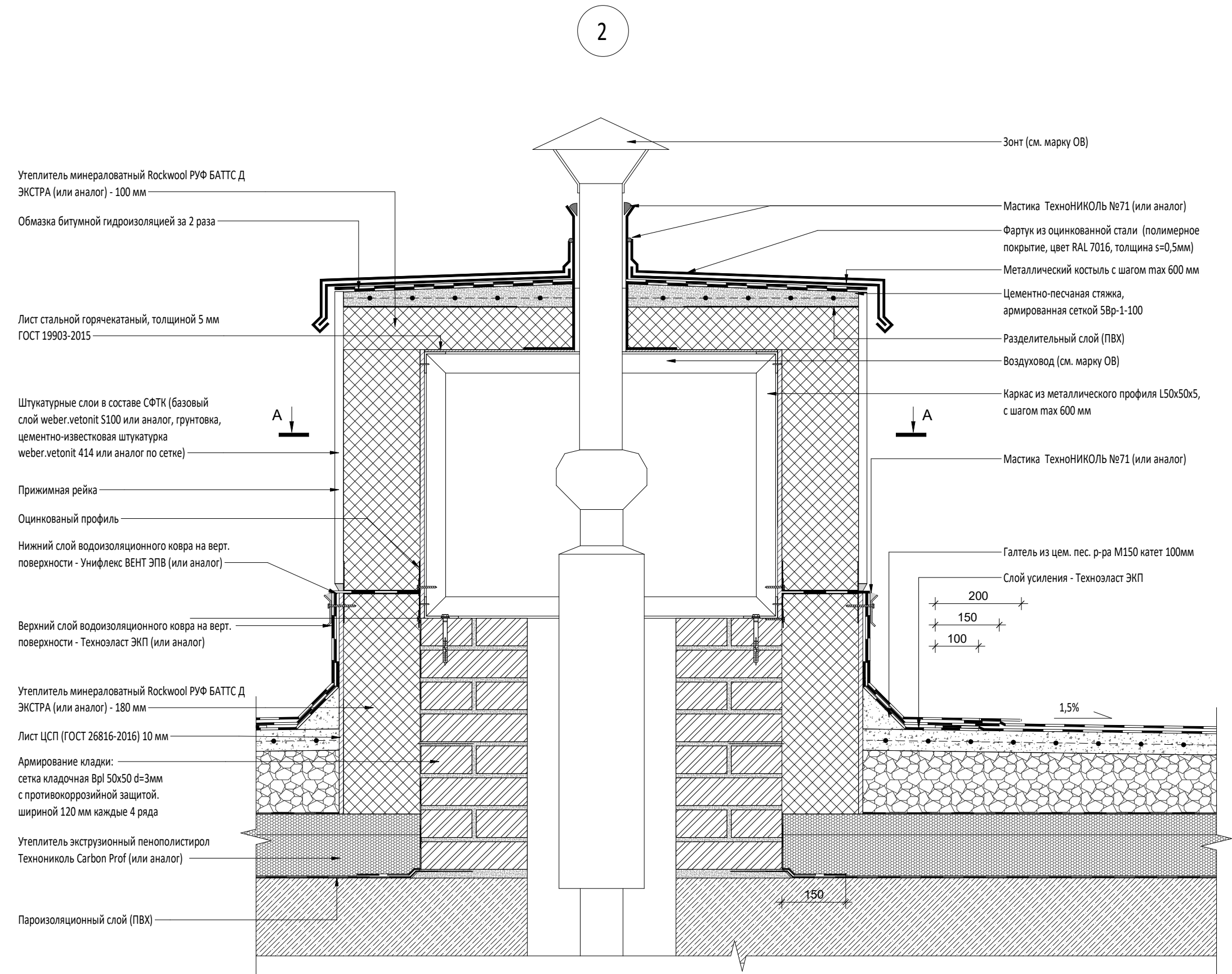
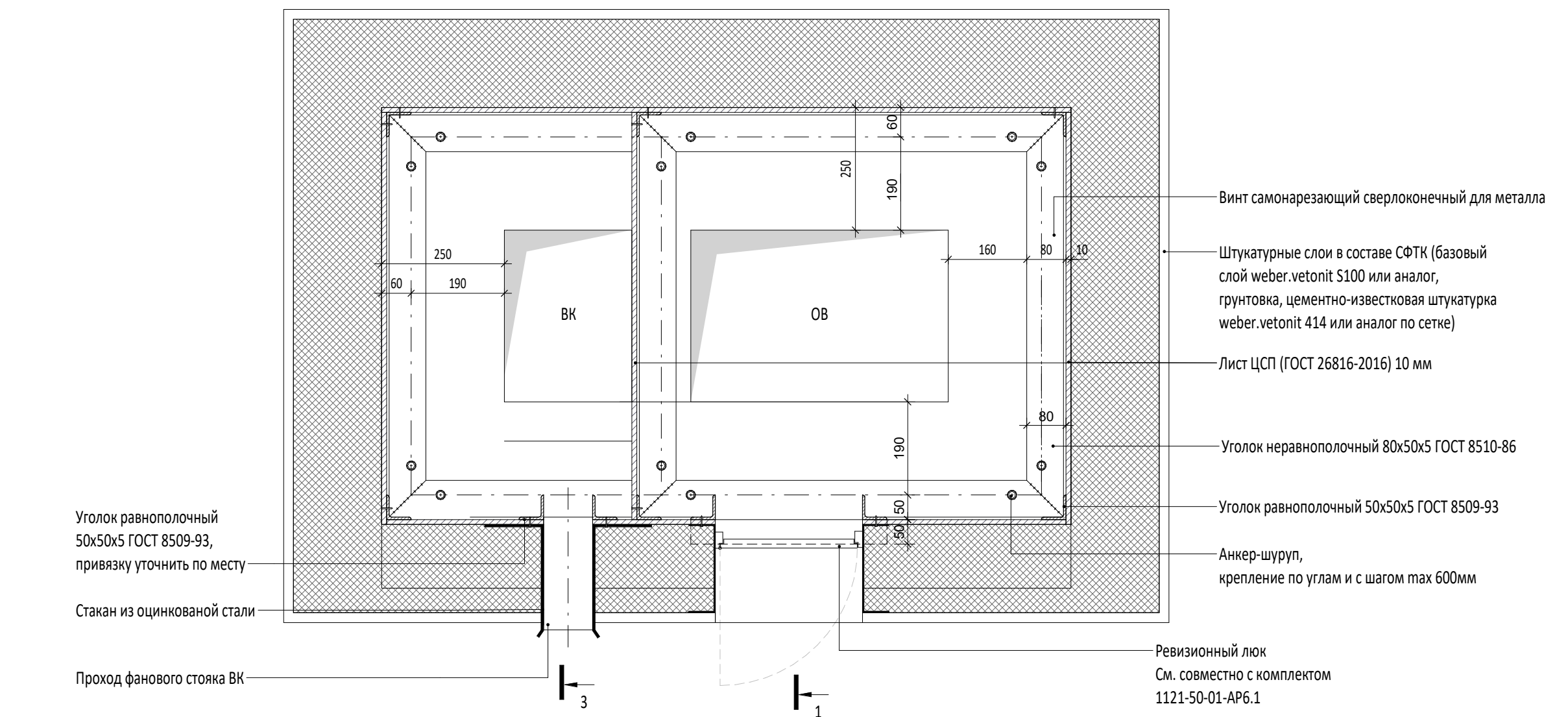
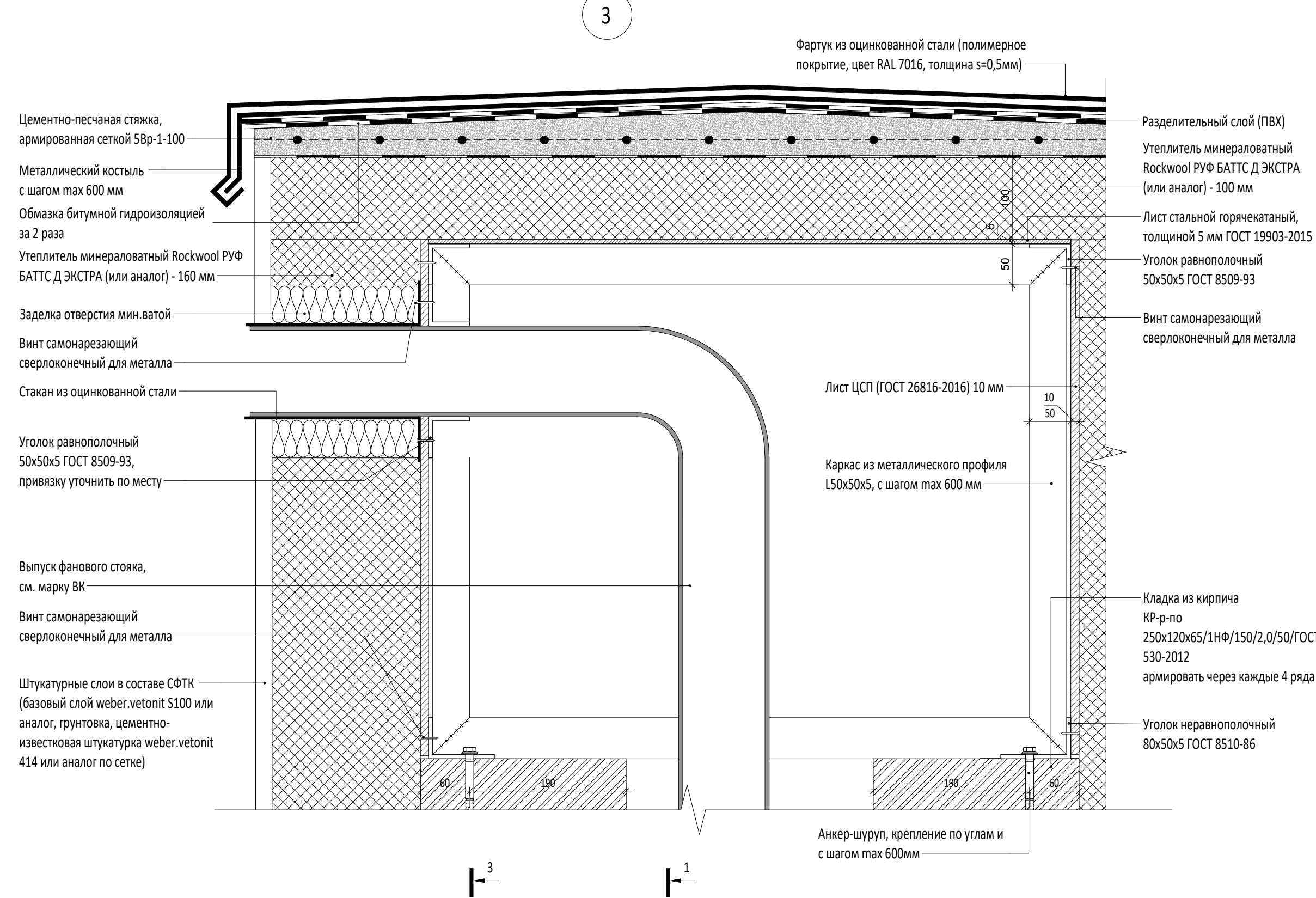
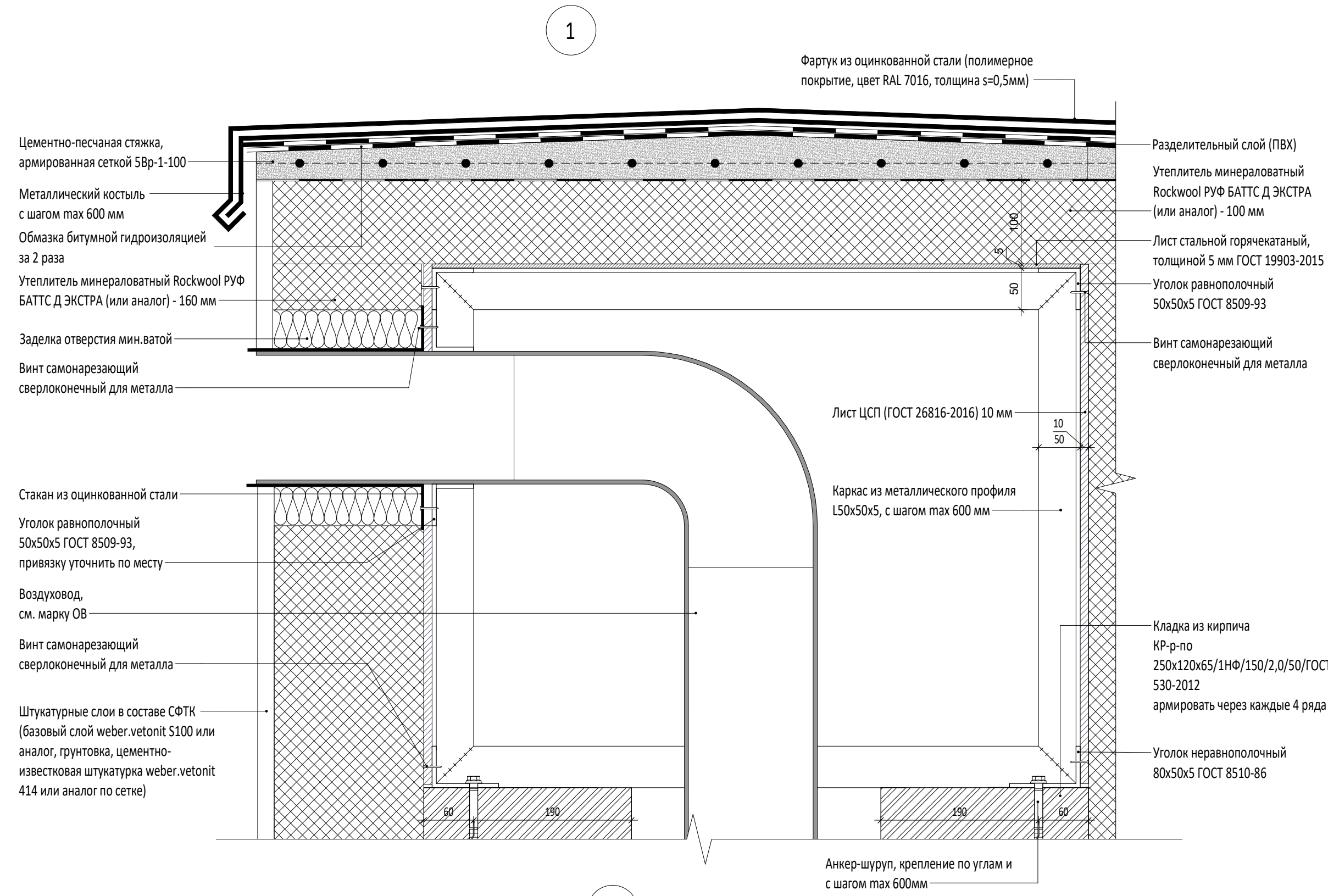
- Высотная отметка

- Максимальная высота застройки согласно ГПЗ

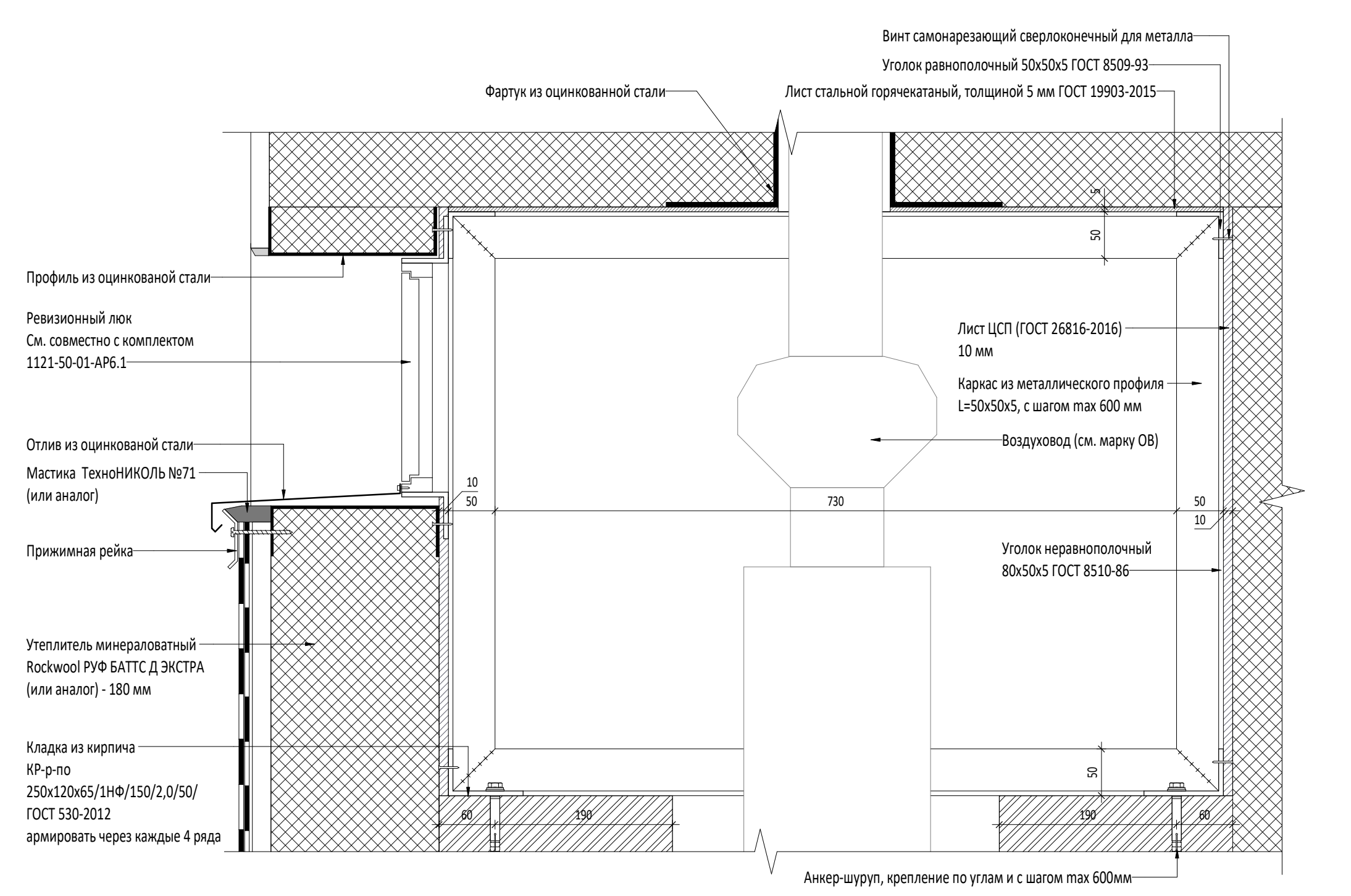
 - Стена из железобетона
 - Кирпичная кладка 250мм
 - Кирпичная кладка 120мм
 - Утеплитель минераловатный
 - Стяжка ц.л. раствор
 - Утеплитель экструзионный пенополистирол
 - Керамзитовый гравий
 - Стеклопанель ограждение

[illegible][illegible]

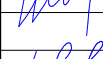
						003-AVT-P-A2.2				
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое « строительство на земельном участке кадастровым номером: 77:05/003/020/02-32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1.				
Изм.	Кол-во	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Крыша. Корпус 2	Страница	Лист	Листов	
Разработка		Щенцова			10.23		Р	13		
Проверка		Нетури			10.23					
ГАП		Истомин			10.23					
Н. контр.		Буров			10.23	Разрезы	ООО "КОНТЕКСТ"			
ГИП		Буров			10.23					



Устройство металлического каркаса

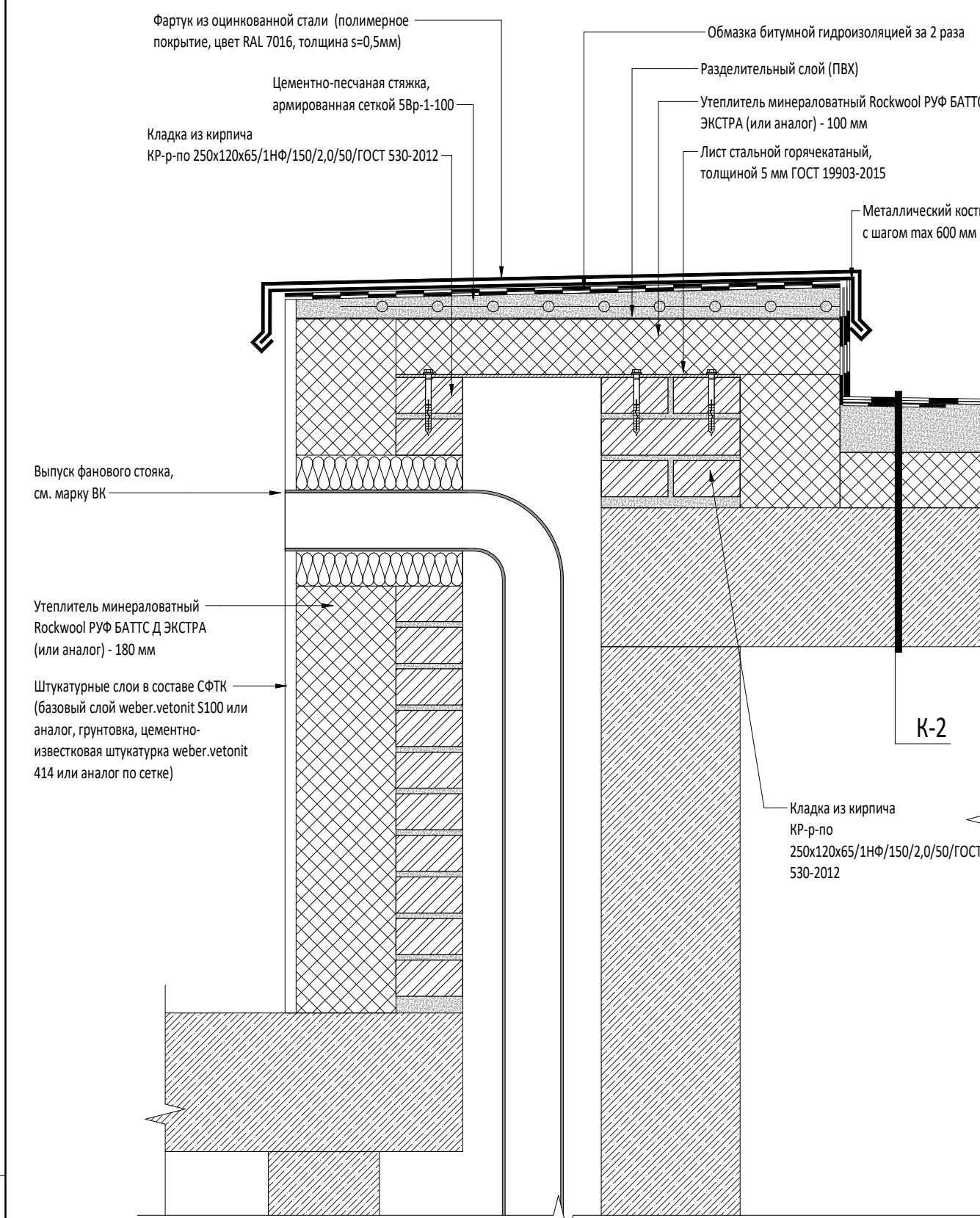
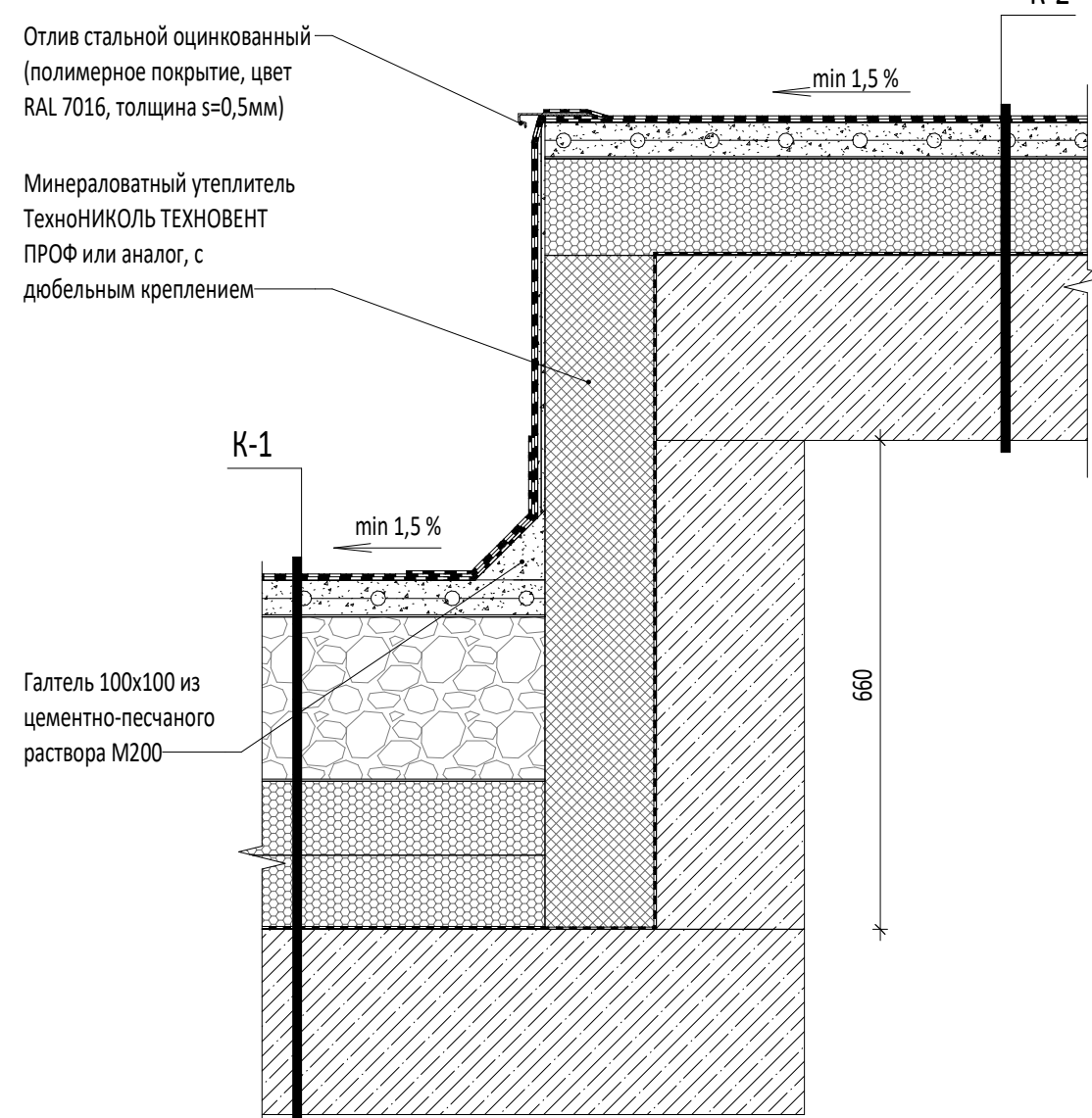
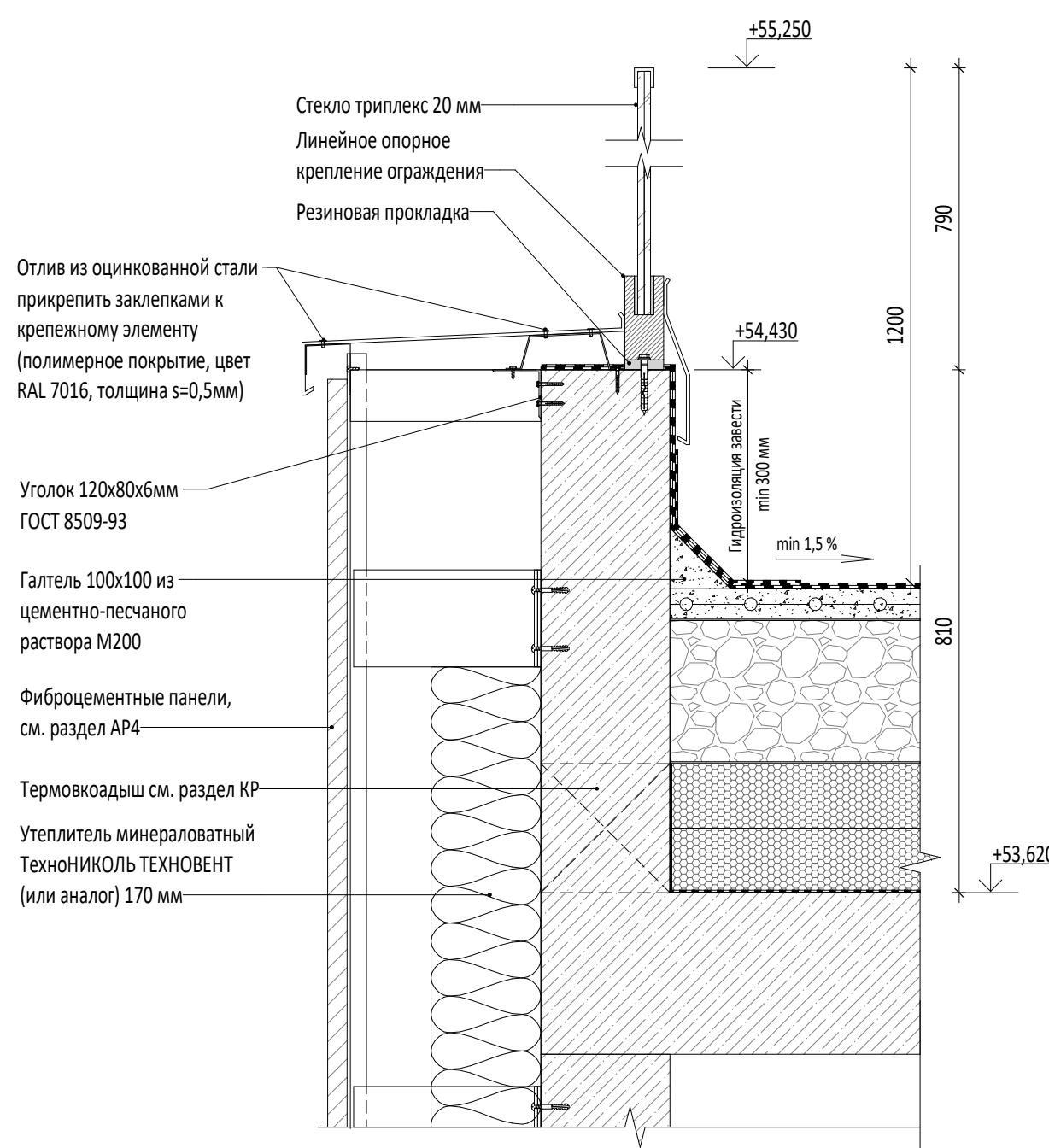


ПРИМЕЧАНИЯ:	
1.	Общие данные см. лист <u>AP2_2_n02</u> .
2.	Данный лист содержит совместно с чертежами инженерные разделы.
3.	Вас металлические элементы «обработать антикоррозийной грунтовкой Р-001 лист SP2_2_51520-82 и покрыть эмалью По-115 ГСГО 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - высокая, степень обескисливания - первая по ГОСТ 4302-4004. Повторное покрытие при сдвиге локальных повреждений постоянности.
4.	Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями к СП.113330-2017 «Износостойкие и отделочные покрытия. Анализированные редакции СНиП 3.04.01-87
5.	Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскрас. Количество гидроизоляции указано без учета усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
6.	Перед изготовлением элементов указать размеры чистыми размерами.
7.	Экспликация полов см. комплект «отделочных полов» 03-00-AUT-P-AP2.1.2, Архитектурные разделы. Отделочные планы. Корпус 2 лист <u>AP2.1.2_n18</u>
8.	Ведомость оконных блоков и наружных витражных стеклопакетов конструкций см. 03-00-AUT-P-AP2, Архитектурные разделы. Фасады

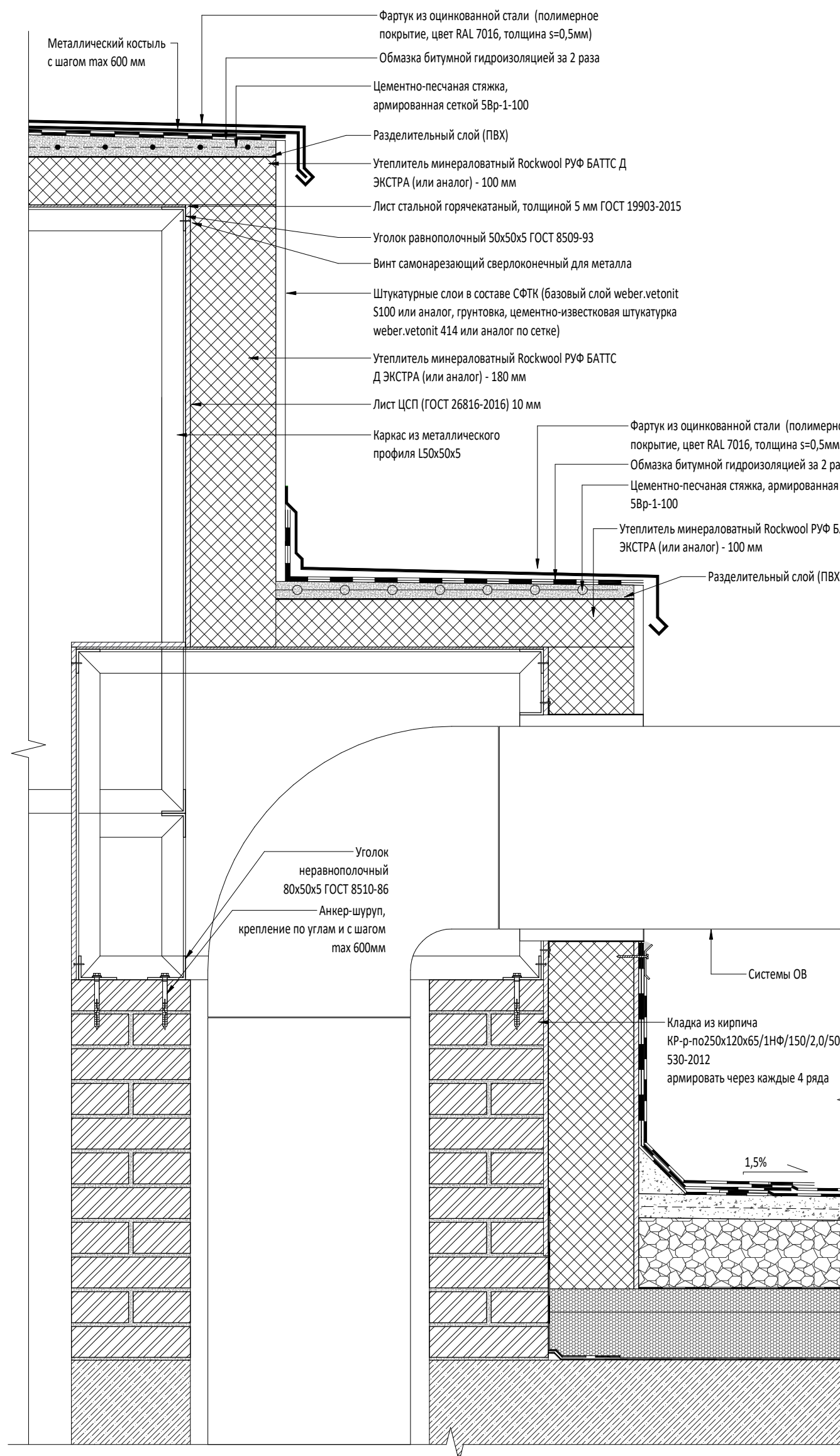
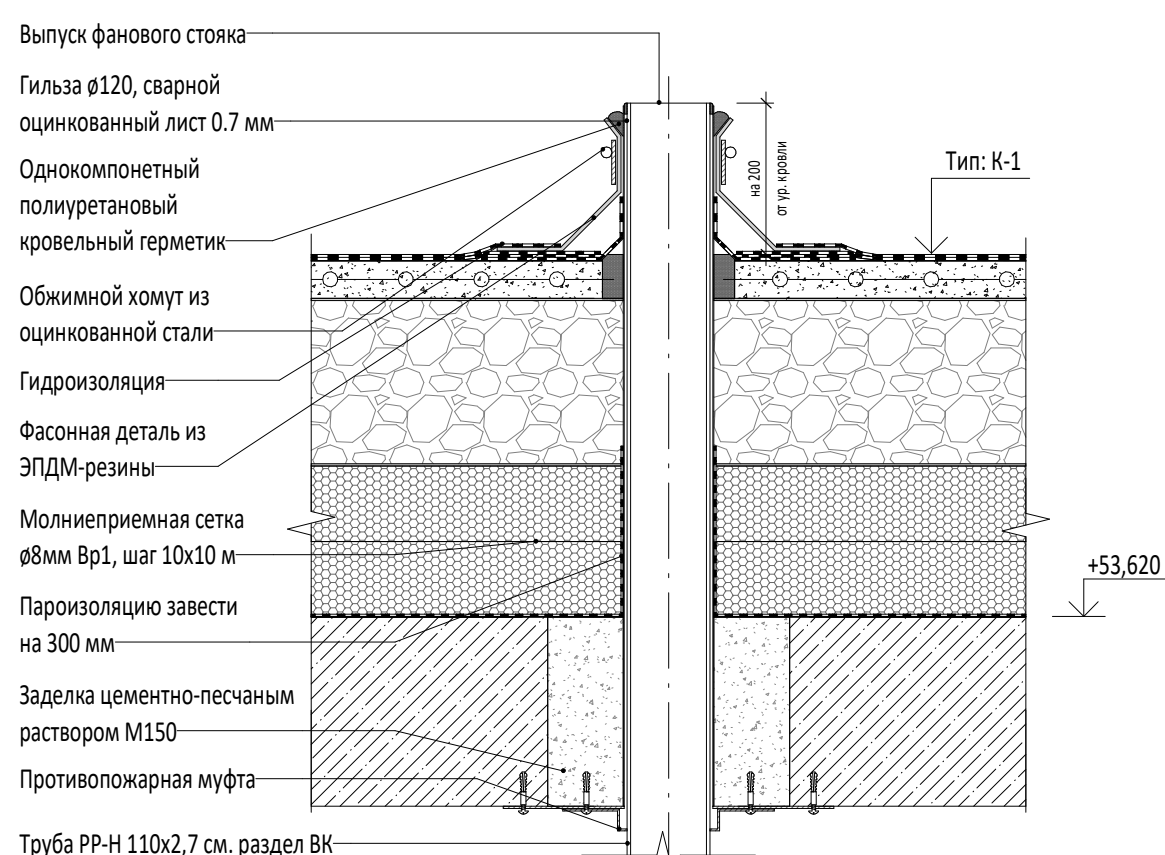
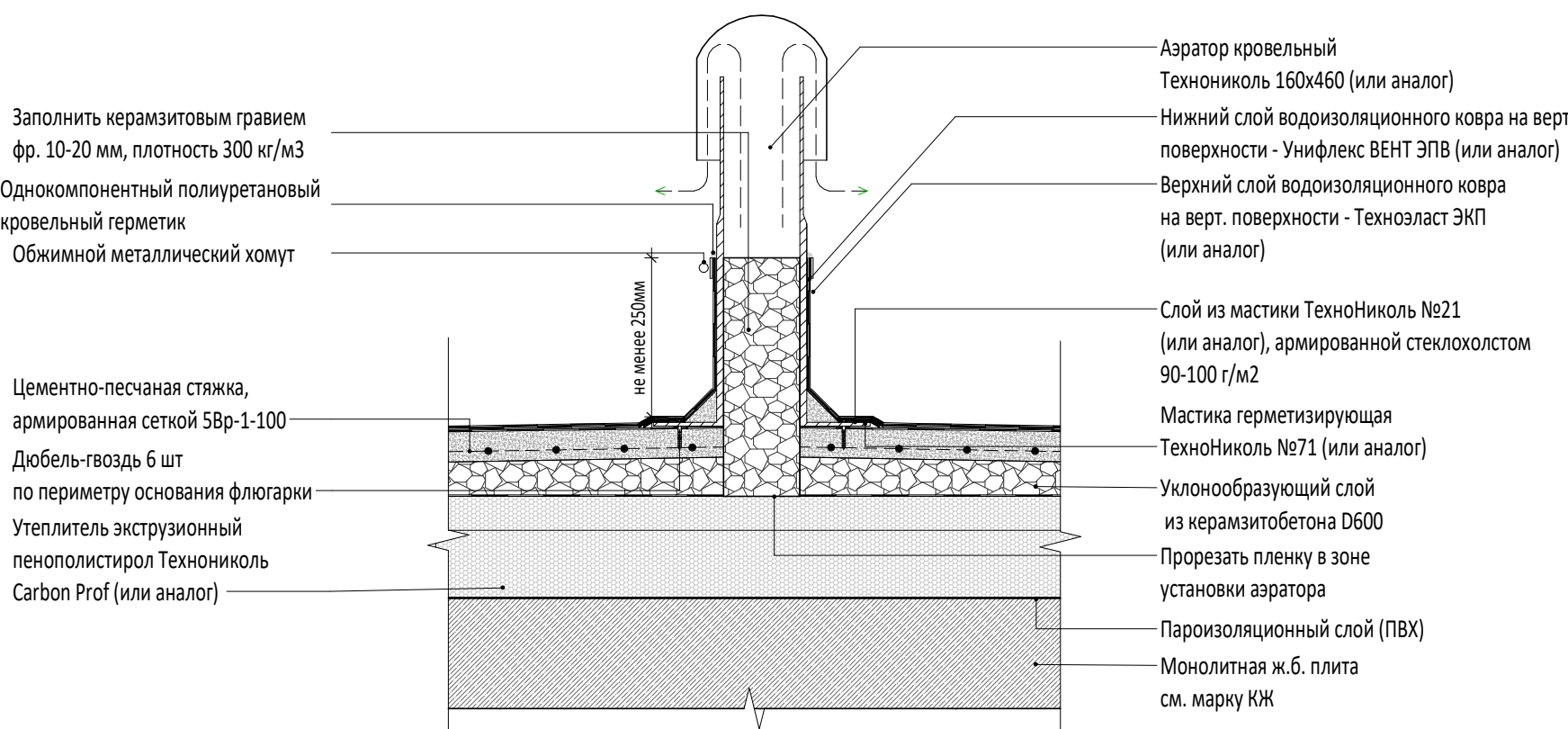
Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений					РКС				
	A		Выдача рабочей документации					X				
									0,00=122,500			
							003-AVT-P-AP2.2					
							Задние краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участке кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1					
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Крылья. Корпус 2			Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Щепина			10.23							
Проверил		Негру			10.23							
ГАП		Истомина			10.23				P	14		
H. контр.		Бугров			10.23	Узлы 1-4			ООО "КОНТЕКСТ"			
ГИП		Бугров			10.23							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Сопоставлено

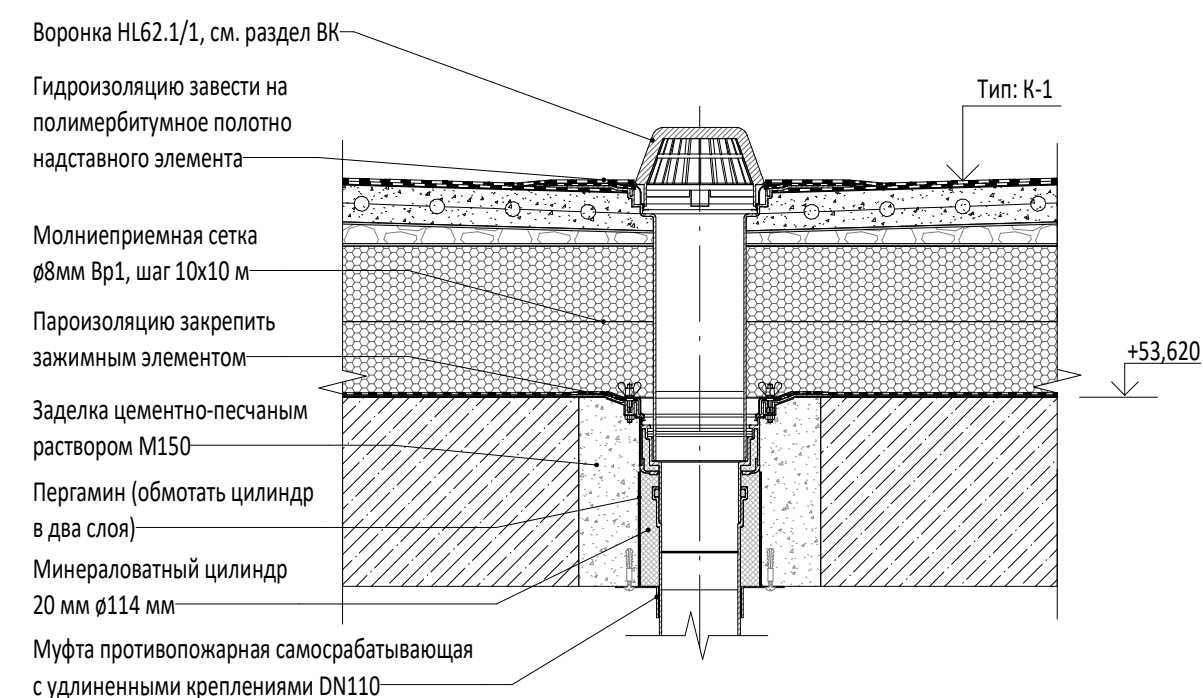
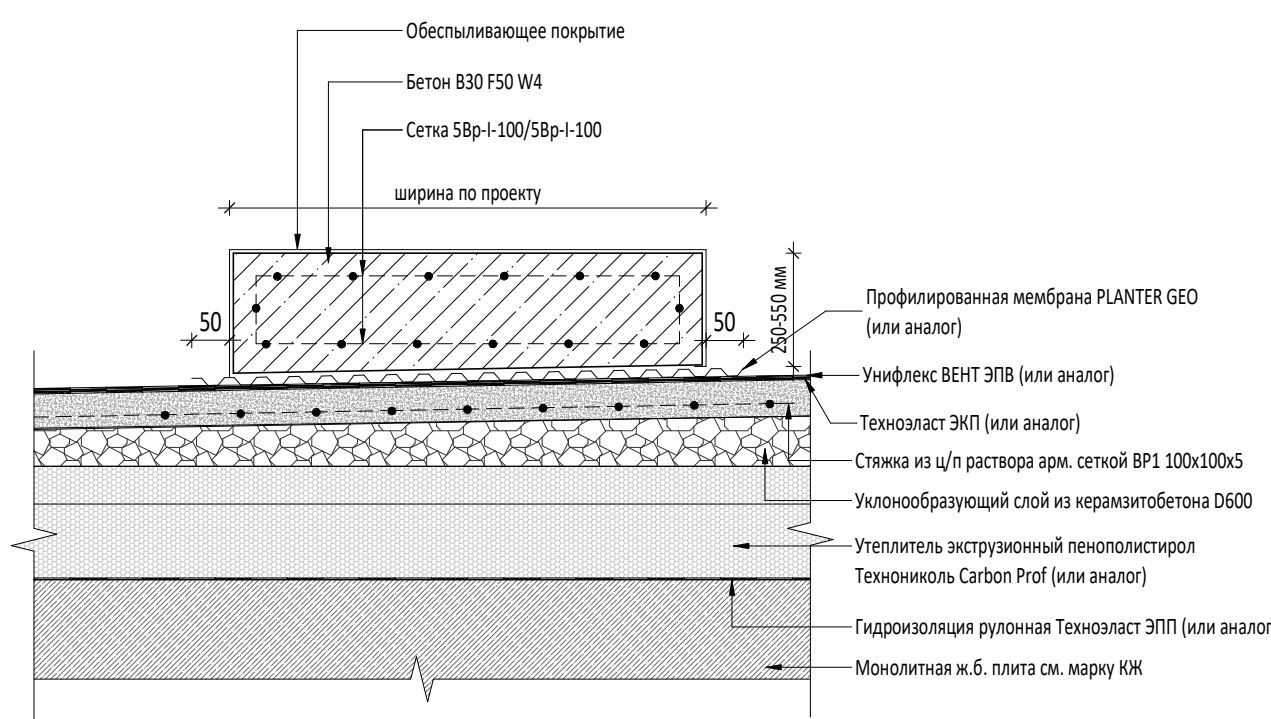
Узел примыкания кровли к надстройке лифтовых шахт



(11)



12

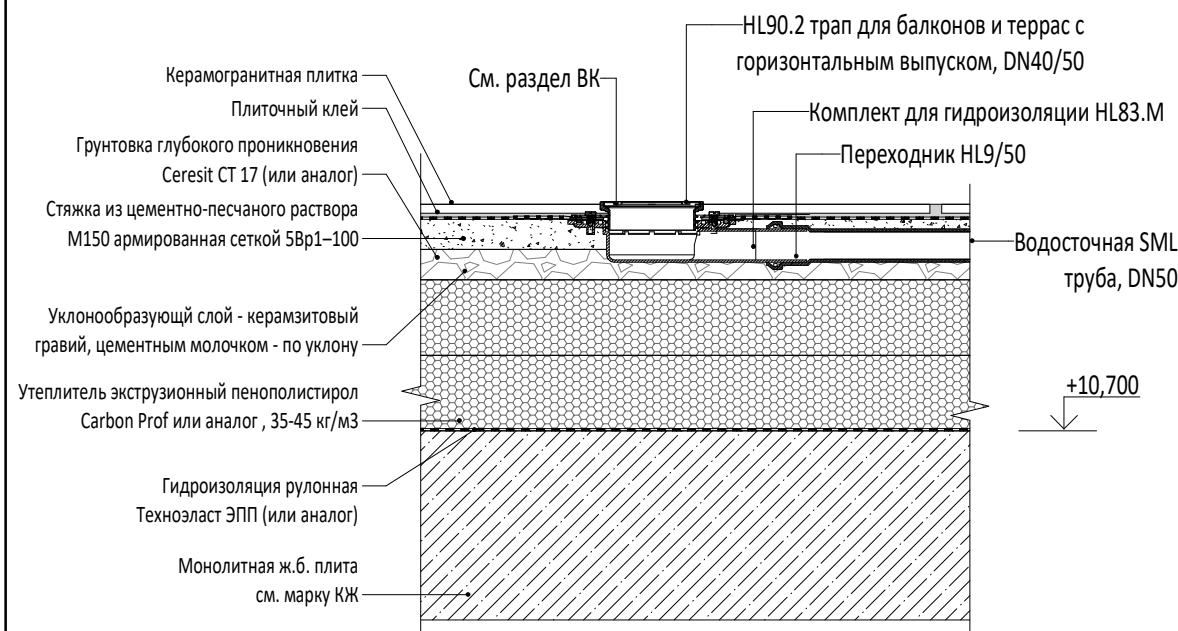


1. Общие данные см. лист АР-12_п.02.
2. Данный лист содержит сведения о чертежах инженерных разработок.
3. Все металлические элементы соответствуют антропометрической группировки 18-021 ГОСТ 75129-82 и полярности АР-115 ГОСТ 6465-76 в 2-м. Степень окиски по ГОСТ 9.030.001, группа окиски по ГОСТ 9.030.002. Поверхности, подверженные коррозии, покрыты лакокрасочными материалами.
4. Отделочные работы выполняются в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 «Изготовление и отделочные работы». Автоматизированный документ Слнб 3.04.01.
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета потерь. Количество гидроизоляции указано без учета износа гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
6. Перед изготовлением изделий указать размеры натурными объектами.
7. Эскизные планы см. листы: планы помещений см. 03-АР-12_П.1, Архитектурные планы. Отделочные планы. Корпус 2 см. 03-АР-12_П.18
8. Ведомость оконных блоков и наружных вертикальных светопрозрачных конструкций см. 03-АР-12_АР4, Архитектурные планы. Фасады

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	A		Выдана рабочей документации	X			
				0,000=122,500			

						003-AVT-P-AP.2.2			
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа,планируемое к строительству на земельном участке с кадастровым номером: 77:05:0000202/32 по адресу: г. Москва, ул. Лаговзаводская, вл.24, корп. 1			
Изм.	Кол.ч	Лист	Подк.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2	Стадия	Лист	Лист
Разработал		Щенина			10.23		Р	15	
Проверил		Негру			10.23				
ГАП		Истомин			10.23				
Н. контр.		Бугров			10.23	Узлы 5-13	ООО "КОНТЕКСТ"		
ГИП		Бугров			10.23				

Устройство трапа с горизонтальным выпуском



Панель из архитектурного бетона на металлической подсистеме

Металлическая подсистема(НО) фирмы "HILTI" Кронштейн

Мастика битумная

Утеплитель минераловатный (плотность 90 кг/м3) — 160 мм

Станок металлический

Галтель из цементно-песчаного раствора

min 300мм

30 190 180 190 30

Герметик полиуретановый

Обжимной хомут

Фартук металлический

Техноласт ЭКП (или аналог)

Керамогранитная плитка

Плиточный клей

Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 (или аналог)

Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 армированная сеткой 5Br1-100

Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий, цементным молочком - по уклону

Утеплитель экструзионный пенополистирол Carbon Prof или аналог , 35-45 кг/м3

Гидроизоляция рулонная Техноласт ЭПП (или аналог)

Монолитная ж.б. плита см. марку КЖ

+10,700

50

Technical cross-section drawing of a building facade and roof assembly. The drawing shows a concrete slab on a monolithic base, with various insulation and structural layers. A glass railing is shown on the left, and a window assembly is on the right. Dimensions and material specifications are provided for each layer.

Dimensions and Levels:

- Level: +12,310
- Height of railing: 1000
- Height of railing: 1200mm
- Width of railing: 620
- Width of window frame: 70
- Width of window frame: 30
- Width of window frame: 700
- Level: +10,700






Labels and Components:

- Стеклое ограждение триплекс
- Кронштейн ветровой
- Профиль Т малый
- Крепление ограждения к металлоконструкциям
- Техноэласт ЭКП (или аналог)
- Галтель из цементно-песчаного раствора
- Керамогранитная плитка
- Плиточный клей
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 (или аналог)
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 армированная сеткой 5Вр1-100
- Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий, цементным молочком - по уклону
- Утеплитель экструзионный пенополистирол Carbon Prof или аналог, 35-45 кг/м³
- Монолитная ж.б. плита см. марку КЖ
- Утеплитель минераловатный (плотность 90 кг/м³) — 120 мм
- Панель из архитектурного бетона на металлической подсистеме
- Металлическая подсистема(КО) фирмы "HILTI" Кронштейн (или аналог)
- Фасадные решения см. 003-AVT-P-AP4

ПРИМЕЧАНИЯ:

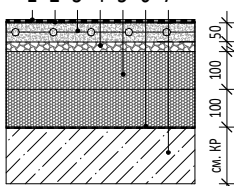
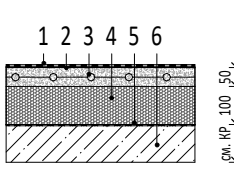
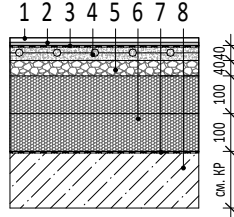
1. Общие данные см. лист AP2.2_п.02.
2. Данный лист смотреть совместно с чертежами инженерных разделов.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовой ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя. Степень очистки от окислов вторая, степень обезжиривания – первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия». Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскраса. Количество гидроизоляции указано без учёта усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.
6. Перед изготовлением изделий уточнить размеры натурными обмерами.
7. Эскицирование полов состоит комплект отделки полов см. 003-AVT-P-AP2.1.2, Архитектурные решения. Отделочные планы. Корпус 2 лист AP2.1.2_п.18
8. Ведомость оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций см. 003-AVT-P-AP4, Архитектурные решения. Фасады

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	РКС			
	A		Выдача рабочей документации	X			

						003-AVT-P-AP2.2				
						Здание краткосрочного пребывания гостиничного типа, планируемое к строительству на земельном участке с кадастровым номером: 77:05:0002002:32 по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 24, корп. 1				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 2		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Щелина			10.23			Р	16	
Проверил		Негру			10.23					
ГАП		Истомин			10.23					
Н. контр.		Бугров			10.23	Узлы 14-18		ООО "КОНТЕКСТ"		
ГИП		Бугров			10.23					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		Согласовано	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ						
Тип	Схема покрытия	Описание	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание	
K-1		1. Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭКП (или аналог) 2. Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПВ (или аналог) 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5Вр1-100 - 50 мм 4. Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий, пролитый цементным молочком - 20-200 мм 5. Утеплитель экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог) - 200 мм 6. Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭПП (или аналог) 7. Монолитная ж/б плита - см. КР	964,96	280	Покрытие основной кровли	
K-2		1. Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭКП (или аналог) 2. Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПВ (или аналог) 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5Вр1-100 - 50 мм 4. Утеплитель экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог) - 100 мм 5. Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭПП (или аналог) 6. Монолитная ж/б плита - см. КР	21,20	150	Покрытие кровли лифтовой шахты	
K-3		1. Керамогранитная плитка - 12мм 2. Плиточный клей - 8мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit СТ 17 (или аналог) 4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5Вр1-100 - 40 мм 5. Уклонообразующий слой - керамзитовый гравий, пролитый цементным молочком - 40-160 мм 6. Утеплитель экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог) - 200 мм 7. Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭПП (или аналог) 8. Монолитная ж/б плита - см. КР	470,29	300	Покрытие террас	
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ И ТЕРРАС						
Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Кол.	Ед. изм.	Примечание	
	Битумный праймер Технониколь №1 (или аналог)	ТУ 5775-011-17925162-2003	957,56	кв.м		
	Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПВ (или аналог)	СТО 72746455-3.1.12-2015	1018,08	кв.м		
	Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭКП (или аналог)	ТУ 5774-003-00287852-99	1018,08	кв.м		
	Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭПП (или аналог)	ТУ 5774-003-00287852-99	1513,39	кв.м		
	Грунтовка глубокого проникновения Ceresit СТ 17	ТУ- 2316-018-58239148-2010	470,29	кв.м		
	Керамогранитная плитка		470,29	кв.м		
	Плиточный клей		470,29	кв.м		
	Базальтовая вата Rockwool Руф Баттс В Экстра 30мм	ТС №4588-15	5,20	куб.м		
	Базальтовая вата Rockwool Руф Баттс В Экстра 100мм	ТС №4588-15	0,37	куб.м		
	Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 5Вр1-100	ГОСТ 28013-98	67,32	куб.м		
	Уклонообразующий слой из керамзитобетона плотность 850-1200 кг/куб.м	ГОСТ 25820-2014	175,69	куб.м		
	Утеплитель минераловатный Rockwool Руф Баттс Д Экстра (или аналог)	ТС №4588-15	0,16	куб.м		
	Утеплитель экструзионный пенополистирол Технониколь Carbon Prof (или аналог), толщина 200 мм	СТО: 72746455—3.3.1—2012	283,23	куб.м		
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ УТЕПЛЕНИЯ И ОТДЕЛКИ НАРУЖНЫХ ОБСТРОЕК ШАХТ КРОВЛИ						
Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Кол.	Ед. изм.	Примечание	
	Гидроизоляция обмазочная	ГОСТ 30693-2000	89,38	кв.м		
	Гидроизоляция рулонная Унифлекс ВЕНТ ЭПВ (или аналог)	СТО 72746455-3.1.12-2015	204,25	кв.м		
	Гидроизоляция рулонная Техноэласт ЭКП (или аналог)	ТУ 5774-003-00287852-99	204,25	кв.м		
	Лист ЦСП толщиной 10 мм	ГОСТ 26816-2016	418,28	кв.м		
	Пленка ПВХ	ГОСТ 16272-79	89,14	кв.м		
	Стальной лист толщиной 5 мм	ГОСТ 19903-2015	54,39	кв.м		
	Фартук из оцинкованной стали	ГОСТ 14918-80	89,38	кв.м		
	Цементно-известковая штукатурка с волокном weber.vetronit 414 (или аналог)	ТУ 5745-032-56846022-2015	197,13	кв.м		
	Минераловатный утеплитель Rockwool ФАСАД БАТТС (или аналог), толщина 180 мм	ТО №02(а)_2020	72,25	куб.м		
	Утеплитель минераловатный Rockwool Руф Баттс Д Экстра (или аналог)	ТС №4588-15	8,91	куб.м		
	Цементно-песчаная стяжка, армированная сеткой 5Вр-1-100	ГОСТ 28013-98	3,56	куб.м		
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ УТЕПЛЕНИЯ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ ТЕРРАС						
Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Кол.	Ед. изм.	Примечание	
	Базальтовая вата Rockwool Руф Баттс В Экстра 80мм	ТС №4588-15	2,37	куб.м		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО КАРКАСА НАДСТРОЕК ШХТ

Марка	Стандарт	Наименование	Длина, п.м.	Масса ед./кг.
1	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный L50x50x5	412,8	3,77
2	ГОСТ 8510-86	Уголок неравнополочный L80x50x5	179,87	4,49

СПЕЦИФИКАЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ ПОД ВЕНТОБОРУДОВАНИЕ

Тип	Описание	Толщина, мм	Площадь, м²	Объем, куб.м	Примечание
Тип 1	Бетонный фундамент под вентоборудование	200	36,13	7,23	Бетон В30 F50 W4
Тип 2	Бетонный фундамент под вентоборудование	300	6,80	2,04	Бетон В30 F50 W4

ВЕДОМОСТЬ ПРОФИЛИРОВАННЫХ МЕМБРАН

Марка	Наименование	Площадь, м²	Примечание
-	Профилированная мембрана PLANTER GEO	73,50	

ВЕДОМОСТЬ ОГРАЖДЕНИЯ КРОВЛИ

Марка	Наименование	Длина, м пог.	Примечание
ОКР-1	Ограждение кровли из многослойной конструкции стекла триплекс 1,2м(н)	159,72	
ОКР-2	Ограждение террасы из многослойной конструкции стекла триплекс 1,2м(н)	34,12	

ВЕДОМОСТЬ ПАРАПЕТНЫХ КРЫШЕК

Марка	Наименование	Длина, м пог.	Примечание
ПКр-1	Парапетная крышка из оцинкованной стали 325мм	66,88	
ПКр-2	Парапетная крышка из оцинкованной стали 405мм	62,42	
ПКр-3	Парапетная крышка из оцинкованной стали 555мм	78,99	
ПКр-4	Парапетная крышка из оцинкованной стали 525мм	17,36	
ПКр-5	Парапетная крышка из оцинкованной стали 745мм	4,92	
ПКр-6	Отлив люка выхода на кровлю	10,72	

ПАРАПЕТНЫЕ КРЫШКИ

Поз.	Эскиз
ПКр-1	
ПКр-2	
ПКр-3	
ПКр-4	
ПКр-5	
ПКр-6	

ВЕДОМОСТЬ КРОВЕЛЬНЫХ АЭРАТОРОВ		
Наименование	Кол-во	Примечание
Аэратор кровельный ТехноНИКОЛЬ d110мм	24	

ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК КРОВЛИ

Марка	Стандарт	Описание	Объем, куб.м	Примечание
С-1	ГОСТ 530-2012	Кирпичные стены, толщиной 250 мм, из кирпича КР-р-по250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012	34,24	Количество материала дано без учета растворного шва
С-2	ГОСТ 530-2012	Кирпичные стены, толщиной 120 мм, из кирпича КР-р-по250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012	1,93	Количество материала дано без учета растворного шва

МАТЕРИАЛЫ:

- Ж/б плита

- Цементно-песчаная стяжка

- Пенополистирол

- Керамзитовый гравий

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист АР2.2_л.02.

2. Данный лист смотреть совместно с чертежами инженерных разделов.

3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя. Степень очистки от окисов – вторая, степень обезжиривания – первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

4. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87

5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Количество гидроизоляции указано без учёта усиления гидроизоляции на стыках вертикальных и горизонтальных плоскостей.

6. Перед изготовлением изделий уточнить размеры натурными обмерами.

7. Экспликацию полов смотри комплект отделки полов см. 003-AVT-P-AP2.1.2, Архитектурные решения. Отделочные планы. Корпус 2 лист АР2.1.2_л.18

8. Ведомость оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций см. 003-AVT-P-AP4, Архитектурные решения. Фасады

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений			PKC			