

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.

По объекту: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, многоквартирные жилые дома №9, 21, 22, 23, 24, 25, 26.

Разрешение на строительство № 23-301000-910-2016

1. Основные характеристики объекта.

1.1 Инженерные изыскания, выполнены.

1.2 Архитектурные решения: Многokвартирные жилые дома 7-8 этажные.

1.3 Конструктивные решения. Каркас здания монолитный ж/б. Стены из газобетонного блока, керамзитового блока с утеплением толщиной 100 мм, штукатуркой по сетке и последующей окраской. Конструктивная схема здания – жесткая стеновая из монолитного железобетона. Жесткость здания обеспечивается наличием железобетонных стен, жестко сопряженных с монолитными дисками плит перекрытия.

2. Состав работ:

Технические характеристики:

1. Тип 1 (одинарный блок)

Размер - h700x1000x500

Материал - Сталь оцинкованная

Толщина металла - Каркас – 1,2 мм, Жалюзи (ламели) – 0,6 мм

Покраска - Порошковая

Цвет - белый 9003



2. Тип 2 (двойной блок)

Технические характеристики:

Размер - h1400x1000x500

Материал - Сталь оцинкованная

Толщина металла - Каркас – 1,2 мм, Жалюзи (ламели) – 0,6 мм

Покраска - Порошковая

Цвет - белый 9003

3. Труба дренажная индивидуального изготовления
Диаметр -38мм (шестигранная)
Материал –сталь оцинкованная 0,45
Покраска - Порошковая
Цвет - белый 9003
4. Нанесение логотипа по аналогу
5. Монтаж одной корзины на 6 шт шпилек из оцинкованной стали диаметром 12 мм на химический анкер

№ п/п	Основание	Наименование	Ед. Изм.	Кол-во
МКЖД 9				
1	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	63,00
1.1	Материал	Одинарный блок	шт	22,00
1.2	Материал	Двойной блок	шт	41,00
2	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	104,00
2.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	208,00
2.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	104,00
3	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	230,85
3.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	230,85
МКЖД 22				
4	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	65,00
4.1	Материал	Одинарный блок	шт	25,00
4.2	Материал	Двойной блок	шт	40,00
5	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	105,00
5.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	210,00
5.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	105,00
6	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	231,40
6.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	231,40
МКЖД 21				
7	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	47,00
7.1	Материал	Одинарный блок	шт	22,00
7.2	Материал	Двойной блок	шт	25,00
8	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	72,00
8.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	144,00
8.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	72,00
9	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	175,34
9.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	175,34
МКЖД 23				
10	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	47,00
10.1	Материал	Одинарный блок	шт	22,00

10.2	Материал	Двойной блок	шт	25,00
11	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	72,00
11.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	144,00
11.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	72,00
12	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	175,34
12.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	175,34
МКЖД 24				
13	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	54,00
13.1	Материал	Одинарный блок	шт	25,00
13.2	Материал	Двойной блок	шт	29,00
14	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	83,00
14.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	166,00
14.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	83,00
15	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	195,70
15.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	195,70
МКЖД 25				
16	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	47,00
16.1	Материал	Одинарный блок	шт	22,00
16.2	Материал	Двойной блок	шт	25,00
17	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	72,00
17.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	144,00
17.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	72,00
18	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	192,90
18.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	192,90
МКЖД 26				
19	Работа	Изготовление и монтаж декоративных экранов под внешние блоки кондиционеров.	шт	47,00
19.1	Материал	Одинарный блок	шт	22,00
19.2	Материал	Двойной блок	шт	25,00
20	Работа	Монтаж гильзы проходной пластиковой D50/400мм с заглушкой и фиксацией на жидкие гвозди (по готовому фасаду)	шт	72,00
20.1	Материал	Заглушка канализационная 50мм. (по 2шт на гильзу)	шт	144,00
20.2	Материал	Гильза 50мм L-400мм	шт	72,00
21	Работа	Изготовление и монтаж водосточной трубы для отвода конденсата от кондиционера	м.п.	192,90
21.1	Материал	Дренажная труба 38мм из оцинкованной стали (индивидуального изготовления)	м.п.	192,90

3. Срок выполнения работ: МКЖД №21, 23, 24, 25, 26 декабрь 2023г. - февраль 2024г.
МКЖД №9, 22 январь 2023г. - март 2024г.

4. Объемы работ: Объемы работ в ТЗ ориентировочные. Проверка объемов работ является обязанностью Субподрядчика.

5. Требования к качеству работ и материалов: Согласно действующих СНиП, ГОСТ и др. нормативной документации.

6. Поставка материалов и обеспечение необходимой строительной техникой: осуществляется за счет средств Субподрядчика

7. Требования к безопасности выполнения работ: Согласно действующих СНиП, ГОСТ и др. нормативной документации.
8. Порядок сдачи-приемки работ: Согласно заключенного договора.
9. Гарантия качества: не менее 5 (пяти) лет с момента сдачи работ Заказчику
10. Порядок авансирования, расчетов и оформления стоимости работ: Аванс по результатам конкурса.
11. Гарантийное удержание – 5 % на 12 месяцев от общей стоимости договора.
12. Наличие СРО обязательное.
13. Обязательное требование: наличие спецодежды, спецсредств защиты (каска, монтажные пояса и прочие)
14. Все необходимы лабораторные испытания: осуществляется за счет средств Субподрядчика
15. Стоимость работ по результатам конкурса является: закрытой

Приложение:

- Архитектурные решения. 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 1. №9, 22. Шифр А/03-2021-9, 22-АР1 Том 2.9/22;
- Архитектурные решения. 7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.1. №21, 23. Шифр А/03-2021-21, 23-АР1 Том 2.21/23;
- Архитектурные решения. 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.3. №24. Шифр А/03-2021-24-АР1 Том 2.24;
- Архитектурные решения. 8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями. Тип 2.4. №25, 26. Шифр А/03-2021-25, 26-АР1 Том 2.25/26;
- Архитектурные решения. Цветовые решения фасадов. Узлы и детали. Шифр А/03-2021-АР2 Том 2;

Ответственное лицо от заказчика: Ведущий инженер производственно-технического отдела
Шпилева Юлия Романовна, адрес г. Краснодар, ул. Гимназическая 49/1. Тел. 8 (928) 145-74-34,
e-mail: yshpilevaya@rks-dev.com